

Selva
Referencia 119968




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca idílica con piscina y vistas al mar junto al bosque de aves de la Sierra de Tramuntana, cerca de Selva a partir del 01.10.2025

Construido:	350 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Alquiler*:	€ 2.700,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Selva

Referencia 119968



Descripción del inmueble:

Disponible a partir del 01.10.24

Esta luminosa finca con orientación suroeste y construida en el año 2000 está situada en un lugar tranquilo a sólo 1 km del pueblo de Selva y a 3 km de Mancor de la Vall e Inca, en la llamada "Montaña de Cristo Rey" con su pinar y numerosas especies de aves, que forma parte de la Sierra de Tramuntana.

El espacio habitable de la casa principal totalmente amueblada de 190 metros cuadrados se distribuye en 2 plantas. La planta baja tiene una cocina totalmente equipada con despensa, un amplio salón / comedor con chimenea, 2 dormitorios, un baño y una terraza cubierta de 60 metros cuadrados con vistas despejadas al sur. En la planta superior hay otra cocina, un gran salón / comedor con estufa de leña, 2 dormitorios, un baño y una terraza con fantásticas vistas hasta la bahía de Alcudia.

Un nuevo edificio adicional de 30 metros cuadrados con suelo de parquet y WC podría ser utilizado como un apartamento de invitados.

Otras características: Aire acondicionado frío/calor, preinstalación de calefacción eléctrica, electricidad de la red (posibilidad de utilizar energía solar) y una cisterna de agua de lluvia de 100.000 litros.

La parcela completamente vallada de 2.000 metros cuadrados ofrece un hermoso jardín con plantas mediterráneas, olivos e higueras, una zona de barbacoa, una piscina y un carport con 2 plazas de aparcamiento.

El alquiler mensual citado incluye el mantenimiento del jardín y la piscina.

Selva

Referencia 119968



Lugar & alrededores:

Selva es un idílico municipio con un total de unos 3.000 habitantes y se encuentra en la Tramuntana, entre Inca y el monasterio de Lluc. También los pueblos Caimari, Moscarí y Biniamar forman parte del municipio, el primero de estos sitios es famoso en toda España por la producción de aceite de oliva de alta calidad.

Selva
Referencia 119968



Preciosa zona de piscina



Terraza soleada



Amplia terraza descubierta



Vistas al paisaje



Acogedora sala de estar



Salón con acceso a la terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119968



Comedor luminoso



Zona de entrada



Cocina rústica



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119968



Uno de 4 dormitorios



Uno de 2 baños



Uno de 2 baños



Terraza cubierta con asientos



Comedor al aire libre



Vistas desde la terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119968



Fantásticas vistas a la distancia



Amplia zona de piscina



Fachada de la casa



Vista alternativa a la casa



Jardín



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva

Referencia 119968



Comedor



Escalera



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM