

# Muro

Referencia 119680



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Villa mediterránea de nueva construcción con piscina cubierta en Muro

Construido:	695 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	25.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.900.000,-</b>



Muro

Referencia 119680



## Descripción del inmueble:

Esta finca con finalización en junio de 2023 sigue siendo uno de los últimos proyectos de construcción realizados según la antigua normativa legal.

Con sótano, la superficie construida es un poco menos de 700 metros cuadrados más un edificio anexo de aprox. 100 metros cuadrados.

El punto central de la casa es el amplio salón-comedor, cuyas puertas correderas panorámicas delanteras y traseras, gracias al método de instalación de pared delgada, eliminan completamente los límites entre las zonas interiores y exteriores e incluyen la terraza de la piscina en frente con una magnífica vista de la Bahía de Alcudia en la zona de estar.

La cocina y un total de 4 dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño, también se encuentran en el mismo nivel.

La planta superior alberga una suite que es perfecta como dormitorio principal y tiene una ducha exterior como extra.

El sótano tiene unos increíbles 320 m<sup>2</sup> con una piscina cubierta, una zona de piscina y varias dependencias, así como el cuarto para los servicios del edificio.

Toda la finca está amurallada y cuenta con una generosa piscina de casi 60 m<sup>2</sup> así como una nave agrícola, que se puede utilizar para todo tipo de usos gracias al generoso espacio.

En la zona agrícola de la finca hay olivos.

La casa está conectada a la red eléctrica pública y el suministro de agua proviene de un pozo propio.

La inspección de obra se realizará a finales de 2023.

Muro

Referencia 119680



## Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.



Muro

Referencia 119680



Vista desde arriba



Vista de pájaro



Piscina muy grande



Fachada de piedra natural



Piscina con vistas a la bahía de Alcúdia



Fabulosa zona de piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Muro  
Referencia 119680



Salón-comedor abierto



Salón-comedor con vigas vistas



Puertas correderas panorámicas



Puerta corredera con vistas al jardín



Cocina con salida a una terraza



Moderna cocina equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Muro

Referencia 119680



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 baños



Piscina interior



Ducha junto a la piscina interior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Muro

Referencia 119680



Vista exterior



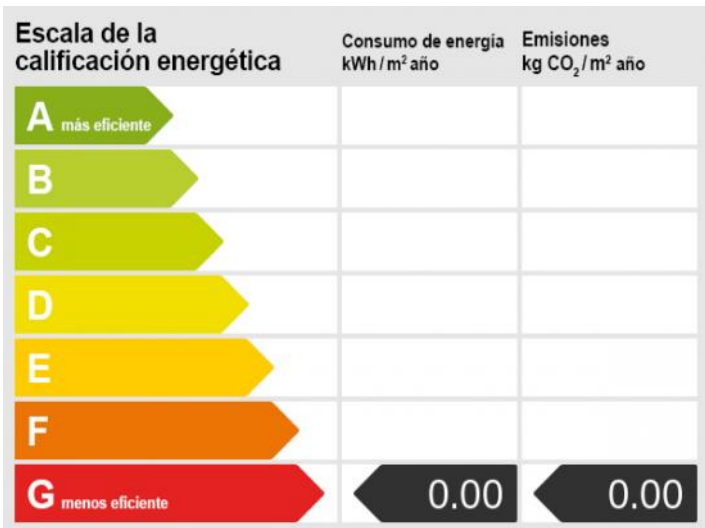
Vistas exterior



Terraza soleada



Terraza cubierta



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.