

# Santanyi

Referencia 119515



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Acogedora finca de piedra natural con piscina y licencia de alquiler vacacional a las afueras del pueblo de Santanyi

Construido:	454 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Dormitorios:	5	enérgico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	-		
Piscina:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.120.000,-</b>



# Santanyi

## Referencia 119515



### Descripción del inmueble:

Esta finca de una sola planta, bien cuidada, está situada en las afueras de Santanyi. La plaza del mercado, los restaurantes y otros establecimientos se encuentran a poca distancia a pie.

Una acogedora zona de entrada le conduce al espacioso salón-comedor. Aquí se tiene acceso directo a la terraza cubierta y al jardín mediterráneo. La cocina independiente, totalmente equipada y de estilo mediterráneo, está situada junto a la coladuría. En total, la finca tiene 5 dormitorios dobles y 4 cuartos de baño.

En la zona exterior de la finca encontramos una piscina de agua salada de 10 m x 4 m y una bonita zona de barbacoa. El jardín con plantas mediterráneas es fácil de mantener. En la zona trasera hay un pequeño y encantador "bosque" ofreciendo sombra en verano. En los límites de la parcela hay una pequeña casita que puede convertirse, por ejemplo, en otra zona de barbacoa.

La finca tiene una licencia de alquiler vacacional para 8 personas. Gracias al aire acondicionado y la calefacción central en toda la casa, podrá vivir en ella durante todo el año disfrutando de una agradable temperatura interior.

Además, la propiedad cuenta con un garaje para 2 coches.

# Santanyi

## Referencia 119515



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 119515



Piscina



Jardín



Entrada



Terraza



Terraza



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 119515



Salón



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 119515



Dormitorio



Baño



One of 4 bathrooms



One of 4 bathrooms



One of 4 bathrooms



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 119515



Vista exterior



Terrasa



Vista exterior



Entrada