

Inca

Referencia 119112

Se
Prope




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca tradicional con casa principal y otras dependencias cerca de Inca

Construido:	2.107 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	39.086 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	14		
Baños:	10		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.750.000,-

Inca

Referencia 119112



Descripción del inmueble:

Esta finca familiar con una casa principal, una dependencia contigua y otras 2 casas, repartidas en casi 40.000 metros cuadrados de terreno agrícola está a poca distancia de Inca y sólo 15 minutos de Palma.

La finca tradicional, que hasta hace poco se destinaba a la agricultura, en la actualidad sólo se usa para la ganadería ecológica. Los terrenos que le pertenecen están arrendados en este momento.

Los casi 500 metros cuadrados de superficie habitable se distribuye de la siguiente manera:

La casa principal dispone de 5 dormitorios, 3 baños y un despacho. Aquí se prepara los alimentos de manera tradicional en la cocina exterior y sólo en los días fríos se usa la cocina renovada en el interior. La casa principal ha sido reformada conservando los elementos antiguos. Una cisterna de 25 x 6 m sirve de piscina.

La dependencia contigua con 4 dormitorios actualmente está alquilada y también ha sido modernizada.

La tercera casa se está reformando en este momento y ofrecerá 3 dormitorios y una piscina. Destacan las vistas al jardín y a la Sierra de Tramontana desde el dormitorio principal.

La última casa de la propiedad aún no ha sido reformada y precisa un permiso de construcción para su reforma.

La antigua granja tiene una superficie útil de casi 1.500 metros cuadrados. Aquí se almacenaban tractores y otros vehículos, y también se conservan en buen estado los establos para las vacas, ovejas y cerdos. La agricultura era principalmente de almendros, limoneros y naranjos.

Si quiere hacer realidad su sueño de tener una propiedad en Mallorca y quizá practicar una agricultura moderna con permacultura y ganadería ecológica, aquí tiene las mejores condiciones. Una preciosa finca rústica, con muchas posibilidades, ideal para varias familias, que se encuentra en completa tranquilidad con una conexión rápida a Palma a poca distancia de Inca.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.

Inca

Referencia 119112



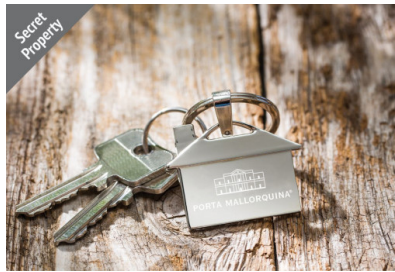
Lugar & alrededores:

Inca, la tercera ciudad más grande de la isla con un ubicación céntrica ofrece todo para las necesidades diarias y es conocida como el centro del oficio del zapatero y del cuero en Mallorca. Los gremios zapateros son los más antiguos de Mallorca y se remontan hasta la conquista catalana de la isla en el siglo XIII.

El mercado semanal se lleva a cabo todos los jueves y el Dijous Bo anual de Inca es uno de los mercados de animales y una de las fiestas populares más importantes en Mallorca. Las playas de la bahía de Alcúdia están a 20 minutos al igual que Palma. Varias carreteras llevan a todas las partes de la isla.

Inca

Referencia 119112



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM