

Buger

Referencia 119015



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Casa de campo rústica en Búger con un maravilloso espacio exterior y vistas fantásticas

Construido:	410 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	797 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	a consultar



Buger

Referencia 119015



Descripción del inmueble:

Situada en una zona tranquila de Búger, esta encantadora propiedad goza de una ubicación privilegiada con proximidad tanto al centro de la ciudad como a las principales conexiones de transporte hacia Palma. La casa ofrece 268 metros cuadrados de espacio habitable y cuenta con varias terrazas con un total de 140 metros cuadrados. El área exterior está cuidadosamente ajardinada con árboles frutales, numerosas plantas y cactus, creando un ambiente acogedor y natural. Puede disfrutar plenamente de su tiempo al aire libre con las excelentes vistas que se extienden hasta la costa de Playa de Muro y comodidades como la cocina al aire libre.

Los aspectos más destacados de la distribución incluyen la amplia sala de estar y comedor con chimenea y la cocina abierta. Además, cada habitación brinda acceso a una de las terrazas. Aunque la casa requiere una reurbanización, debe considerarlo como una oportunidad para adaptar esta propiedad única con todas sus comodidades a su propia visión y convertirla en su nuevo hogar. El nivel inferior está designado oficialmente como espacio de almacenamiento, pero recientemente se ha utilizado como apartamento para invitados.

Si ha despertado su interés, lo invitamos a realizar un recorrido virtual. Esto le permite obtener una comprensión preliminar pero completa de toda la propiedad y los terrenos.

Buger

Referencia 119015



Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Buger
Referencia 119015



Vistas



Vista exterior



Azotea



Vistas



Terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Buger
Referencia 119015



Vistas



Terraza



Terraza



Salón-comedor



Comedor y cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Buger
Referencia 119015



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Cuarto de baño



Entrada



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Buger

Referencia 119015



Vistas



Terraza



Terraza



Vista exterior

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	194.30	53.30
F		
G menos eficiente		

Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.