

Llucmajor

Referencia 117886




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Bonita finca modernizada en Llucmajor con piscina y vistas a la montaña de Randa

Construido:	160 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	6.556 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 499.900,-



Llucmajor

Referencia 117886



Descripción del inmueble:

Esta finca modernizada está literalmente a unos pasos de Llucmajor, pero ofrece la tranquilidad de la vida en el campo con excelentes vistas a la montaña de Randa.

La casa de aproximadamente 160 metros cuadrados se encuentra en una parcela de 6.556 metros cuadrados. En la parcela hay varias terrazas para relajarse, una piscina de 6 x 4 m, un garaje abierto para 3 coches, un cobertizo para guardar las herramientas de jardín y numerosas palmeras y árboles frutales como naranjos, limoneros, granados y muchos más. Además, en la zona exterior se encuentra la coladuría con un aseo.

La terraza cubierta delante de la entrada de la casa ofrece suficiente protección solar, sobre todo en los meses calurosos del año, e invita a hacer una barbacoa.

Al entrar, se accede al salón-comedor que cuenta con una chimenea y una cocina abierta y totalmente equipada de estilo americano.

En la parte trasera de la casa está el despacho que también puede convertirse en un dormitorio.

En la parte delantera, un estrecho pasillo conduce al cuarto de baño y a los demás dormitorios. Un dormitorio tiene vistas a la piscina y el otro al jardín.

El dormitorio principal y el salón disponen de aire acondicionado y el tercer dormitorio tiene una preinstalación para el aire acondicionado. La cuarta habitación puede servir como vestidor o como dormitorio gracias al gran armario empotrado.

La casa está equipada con un sistema de alarma y un sistema solar en el tejado genera la electricidad. Por lo tanto, no hay gastos adicionales para el consumo normal de electricidad.

Una conexión a internet por fibra óptica le garantiza una rápida conexión.

Esta finca ofrece una ubicación ideal para realizar actividades deportivas como el ciclismo o el senderismo.

Llucmajor
Referencia 117886



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 117886



Vista exterior y piscina



Piscina



Piscina



Terraza



Terraza



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

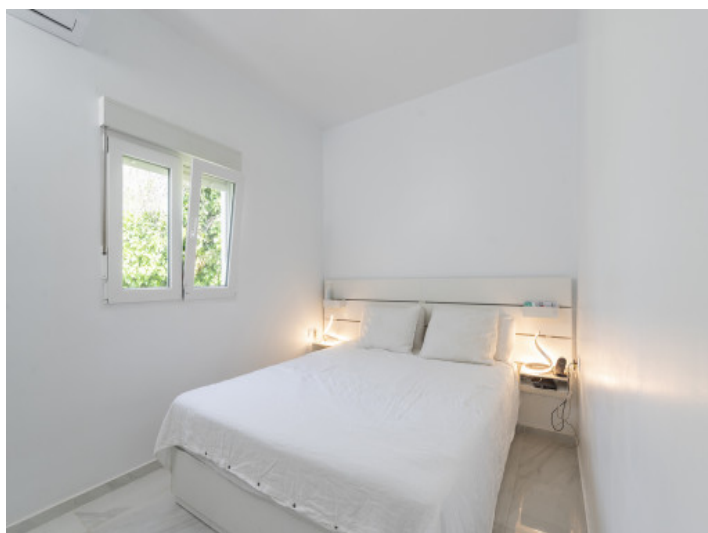
Llucmajor
Referencia 117886



Salón y cocina



Cocina



Dormitorio



Baño



Dormitorio



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 117886



Terreno



Terreno



Jardín



Vista desde arriba



Vista desde arriba



Vista desde arriba

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.