

# Manacor-Norte

Referencia 117159



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Finca con 2 casas entre Manacor y Colònia de Sant Pere

Construido:	1.149 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	175.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	10		
Baños:	13		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.950.000,-</b>



## Manacor-Norte

### Referencia 117159



### Descripción del inmueble:

Esta magnífica propiedad está situada en una parcela de 175.000 m<sup>2</sup> en plena reserva natural entre Manacor y la Colònia de Sant Pere, a sólo 10 km del mar. Consta de una gran casa principal de dos plantas, otra casa de una sola planta (ambas con piscina), pista de tenis y pista polideportiva, establos, cobertizos, cocheras y otras zonas exteriores.

La casa principal tiene un total de 7 dormitorios, 6 baños (5 de ellos en suite), una cocina con cocina exterior, un gran salón/comedor con chimenea, un lavadero, un lavadero independiente con ducha y cadena de aseos, trasteros, así como una cochera y una zona de estar cubierta junto a la piscina. Hay calefacción central en toda la casa, y todos los dormitorios y la sala de estar también tienen aire acondicionado. Una gran piscina climatizada de agua salada, amplias terrazas y varias zonas de barbacoa y horno invitan a pasar mucho tiempo al aire libre.

La casa, algo más pequeña, consta de 3 dormitorios, 3 baños (2 de ellos en suite), una cocina, un salón/comedor, una gran terraza cubierta, un lavadero con ducha y aseo. En el sótano también hay un gran lavadero con ducha y aseo y un garaje. Una piscina privada y zona de barbacoa también hacen la vida de finca mallorquina perfecta aquí.

La finca está situada en una calle sin salida con un camino asfaltado muy conveniente desde la carretera principal. En la puerta de entrada hay una gran pista de tenis y pista polideportiva con vestuarios, ducha y aseo.

En los extensos terrenos hay tortugas salvajes, una variedad de olivos e higueras, varios árboles frutales y plantas herbáceas, hay espacio suficiente para un huerto y el cultivo de plantas forrajeras, y si está interesado, también se pueden adoptar animales como burros, ovejas o cabras.

## Manacor-Norte

Referencia 117159



### Lugar & alrededores:

Manacor - la ciudad de los muebles - se encuentra en el centro de la isla y es el segundo sitio más grande de Mallorca. En el municipio viven aproximadamente 36.000 habitantes, incluyendo los pueblos de Porto Cristo, Son Macià y todas las Calas de Mallorca. Manacor vive del artesanado, de la agricultura y también del turismo. Algunas famosos del deporte han nacido aquí, como Rafael Nadal, Elena Gomez y Miguel Ángel Nadal.

# Manacor-Norte

## Referencia 117159



Finca



Vista exterior y área de piscina



Área de piscina



Piscina y finca



Terraza



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Manacor-Norte

## Referencia 117159



Salón



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Manacor-Norte

## Referencia 117159



Baño



Baño



Salón



Terraza planta superior



Vista al terreno



Terraza planta baja

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Manacor-Norte

## Referencia 117159



Piscina y jardín



Área exterior



Finca



Finca



Finca



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Manacor-Norte

## Referencia 117159



Finca



Finca



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM