

Alcudia

Referencia 116439




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca de piedra natural con vistas panorámicas y licencia de alquiler vacacional a pocos minutos en coche del puerto de Alcúdia

Construido:	353 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	3.720 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 890.000,-



Alcudia

Referencia 116439



Descripción del inmueble:

Esta casa de campo de 2 plantas se construyó en un terreno de 3.720 metros cuadrados y ofrece una superficie habitable de aprox. 151 metros cuadrados.

Gracias a la ligera pendiente del solar, se disfruta de unas amplias vistas preciosas desde el salón a los alrededores de Alcúdia y hasta la bahía de Pollença.

La casa alberga la zona de entrada, una cocina cerrada con todos los electrodomésticos, 4 dormitorios, 4 baños (uno de ellos en suite) y el salón-comedor con acceso a la terraza cubierta. Desde la cocina se accede a la terraza de piedra con una zona de comedor cubierta junto a una zona de barbacoa y una terraza para tomar el sol.

Además de la coladuría separada y el taller, el sótano alberga un estudio para los invitados que consta de un dormitorio, un baño y un salón-comedor con una cocineta y acceso a la terraza cubierta.

Toda la casa está equipada con calefacción central de gasoil, en gran parte cuenta con ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento, mosquiteras, televisión vía satélite alemana y laminado imitación madera así como baldosas de cerámica. El mobiliario no está incluido en el precio pero se puede negociar su compra.

Toda la parcela se ha convertido en un espectacular jardín que consta de amplias zonas con césped, un estanque, 2 zonas de barbacoa y, como lo más destacado, una piscina de cloro de 9 x 5 m rodeada de amplias zonas para descansar en tumbonas o sillas.

Además de la sala de máquinas, la casita junto a la piscina también ofrece un baño con ducha y una ducha exterior.

La tecnología de la casa se encuentra en otra dependencia en la que también hay un baño con ducha.

El casco antiguo y el puerto de Alcúdia están a sólo unos minutos en coche.

Alcudia

Referencia 116439



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Alcudia
Referencia 116439



Terraza



Terraza



Terraza



Piscina



Jardín



Estanque

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 116439



Salón



Cocina



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 116439



Entrada



Finca



Jardín



Piscina



Piscina



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia

Referencia 116439



Vista desde arriba



Vista de pájaro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM