

San Lorenzo

Referencia 105135



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Propiedad histórica y muy grande

Construido:	3.000 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	700.000 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	10		
Baños:	9		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 8.500.000,-



San Lorenzo

Referencia 105135



Descripción del inmueble:

Esta propiedad fue construida en el siglo XVII y renovada con regularidad.

En el terreno de 700.000 metros cuadrados se encuentran varios edificios - la casa principal con más de 1.000 metros cuadrados de superficie habitable, una casa de invitados y diversos establos. La propiedad necesita una reforma y sin embargo es ideal para funcionar como un hotel o como una enorme casa privada para compradores que buscan lo extraordinario.

Ya existe un proyecto para la obra de reforma de la finca.

La vegetación del terreno consiste en su mayor parte en bosques de pinos, campos cultivados, extensos huertos de fruta y verdura así como jardines mediterráneos.

El pueblo de Sant Llorenç de Cardassar está a 5 minutos en coche. El puerto de Portocristo, Colonia St. Jordi y la playa de Cala Ratjada están ubicados a sólo 15 minutos.

Una propiedad de este tamaño y esta ubicación se encuentra muy raras veces.

San Lorenzo

Referencia 105135



Lugar & alrededores:

El municipio de Sant Llorenç des Cardassar en el este de la isla es uno de los municipios más pequeños de Mallorca y esta situado entre Manacor y Artà. Tiene algo más de 7.000 habitantes. Grandes áreas de los 90 km² en total forman parte de la zona protegida del "Parc Llevant" de Mallorca.

San Lorenzo

Referencia 105135



Hermosa finca rústica con piscina en Sant Llorenç



Una amplia terraza rodea la casa principal



Maravillosa área de jardín



Vista aérea de la propiedad



Cómoda área de estar con vigas de madera



Comedor con muebles de madera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo

Referencia 105135



Encantadora y pequeña área de estar



Uno de 10 dormitorios



Uno de 10 dormitorios



Precioso dormitorio doble



Acogedora terraza de la casa principal



Amplia área exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo

Referencia 105135



Idílica área de piscina con hamacas



Vista exterior de un edificio lateral



Entrada rústica de la casa principal



Vista aérea de los alrededores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	145,54	40,33
F		
G		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.