

Inca

Referencia 077784



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Encantadora casa de campo en una ubicación idílica y tranquila con impresionantes vistas a la montaña Santa Magdalena

Construido:	353 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	17.926 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.395.000,-</b>



Inca

Referencia 077784



## Descripción del inmueble:

Esta hermosa finca cautiva no solo por su entorno pintoresco, sino también por su propio pequeño bosque de pinos. La propiedad impresiona con sus características rústicas, un interior luminoso y aireado, y una distribución cuidadosa con amplios dormitorios.

Dos terrazas cubiertas con zona de barbacoa y una piscina invitan a disfrutar plenamente del verano mallorquín.

La planta baja de la casa alberga una cocina acogedora, un práctico cuarto de servicio con instalaciones de lavandería y almacenamiento, un comedor, una sala de estar y un amplio dormitorio doble con baño privado y acceso directo a la terraza.

En el primer piso, encontrará el dormitorio principal con su baño privado y una terraza privada. Dos dormitorios dobles adicionales y espaciosos comparten un baño con ducha y cuentan con una amplia terraza con vistas al área de la piscina y al paisaje circundante.

La propiedad cuenta con una licencia de alquiler para 8 personas y es 100% legal. Todos los documentos necesarios están disponibles.

Inca

Referencia 077784



## Lugar & alrededores:

Inca, la tercera ciudad más grande de la isla con un ubicación céntrica ofrece todo para las necesidades diarias y es conocida como el centro del oficio del zapatero y del cuero en Mallorca. Los gremios zapateros son los más antiguos de Mallorca y se remontan hasta la conquista catalana de la isla en el siglo XIII.

El mercado semanal se lleva a cabo todos los jueves y el Dijous Bo anual de Inca es uno de los mercados de animales y una de las fiestas populares más importantes en Mallorca. Las playas de la bahía de Alcúdia están a 20 minutos al igual que Palma. Varias carreteras llevan a todas las partes de la isla.

Inca  
Referencia 077784



Finca y piscina



Vernada



Salón



Comedor



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Inca

Referencia 077784



Terraza