

Cala Llombards

Referencia 122156



Oportunidad única - 2 casas con licencias de alquiler vacacional en primera y segunda línea de mar en Cala Llombards

Construido:	179 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	371 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.299.000,-



Cala Llombards

Referencia 122156



Descripción del inmueble:

Estas dos casas completamente renovadas disponen cada una de una licencia de alquiler vacacional y están situadas en primera y segunda línea de mar en una tranquila calle sin salida de Cala Llombards. Los acantilados y una meseta con acceso al mar están a sólo 80 metros a pie. Un verdadero paraíso.

La casa número 1 ha sido cuidadosamente amueblada y decorada en estilo caribeño. Está situada en segunda línea de mar y tiene una superficie construida de aprox. 83 metros cuadrados. Con su confortable mobiliario, ofrece un acogedor confort durante todo el año. Dispone de un salón de planta abierta con cocina integrada, una acogedora terraza acristalada, 2 dormitorios con baños en suite y un garaje. El mobiliario de buen gusto y el equipamiento de alta calidad satisfacen todos los deseos y hacen de esta casa un verdadero oasis de relajación. La zona exterior cuenta con una acogedora zona chill-out, una elegante cocina exterior y un jacuzzi/SWIM SPA climatizado con sistema de contracorriente. Otro punto a destacar es la gran terraza de la azotea con vistas al mar. La casa también está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

La casa número 2 se encuentra justo al lado, en primera línea de mar, está revestida de piedra natural y tiene una superficie construida de aprox. 96 metros cuadrados. Disfrute de unos días de relax en esta casa mediterránea, amueblada con mucho cariño. La casa tiene un salón-comedor, una cocina totalmente equipada, 2 dormitorios y un baño. Los radiadores en toda la casa y los dormitorios con aire acondicionado garantizan una estancia agradable durante todo el año. El jardín mediterráneo tiene varias terrazas con vistas al mar y retiros, así como una cocina al aire libre. Una terraza cubierta con protección contra el viento se puede utilizar durante todo el año.

Se ofrece un paquete completo con 2 casas y 2 licencias de alquiler vacacional independientes:

- Licencias de alquiler vacacional
- sitios web
- Cuentas de Google con reseñas
- cuentas de Facebook
- así como los clientes regulares y el alquiler de vacaciones ya asumido a partir de 2025, incluyendo los ingresos que se generen.

Aproveche esta oportunidad única y haga realidad el sueño de su propiedad en el sureste de Mallorca.

Cala Llobards

Referencia 122156



Lugar & alrededores:

La pintoresca Cala Llobards se encuentra en el sur de Mallorca, cerca de Santana y el pueblo Llobards. Las playas Mondragó y Figuera se encuentran muy cerca, mientras la cala de Llobards es la más tranquila y seguramente una de las más bonitas playas de Mallorca. La urbanización misma respira pacífica tranquilidad. Santanyí se encuentra a unos 5 km de distancia, ahí se encuentran las mejores posibilidades para hacer las compras.

Cala Llombards

Referencia 122156



Jacuzzi con sistema de contracorriente Casa 1



Sala de estar con vistas al jardin Casa 1



Acogedora terraza acristalada Casa 1



Cocina americana totalmente equipada Casa 1



Uno de los 2 dormitorios Casa 1



Uno de los 2 dormitorios Casa 1

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122156



Jacuzzi ambiente nocturno Casa 1



Azotea con tumbonas Casa 1



Vista al mar Casa 1



Azotea con vista al mar



Vista al mar desde la azotea

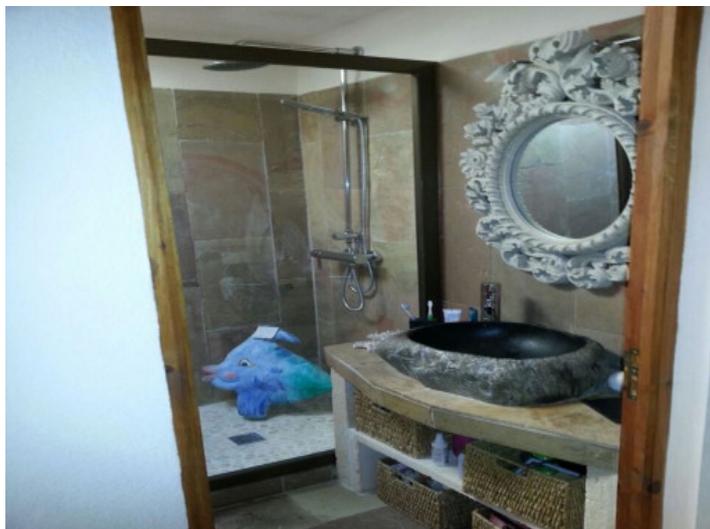


Terraza cubierta Casa 2

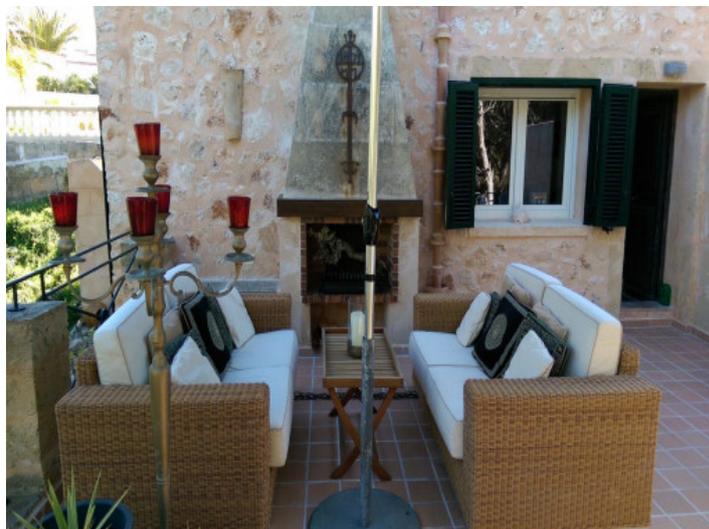
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122156



Baño Casa 2



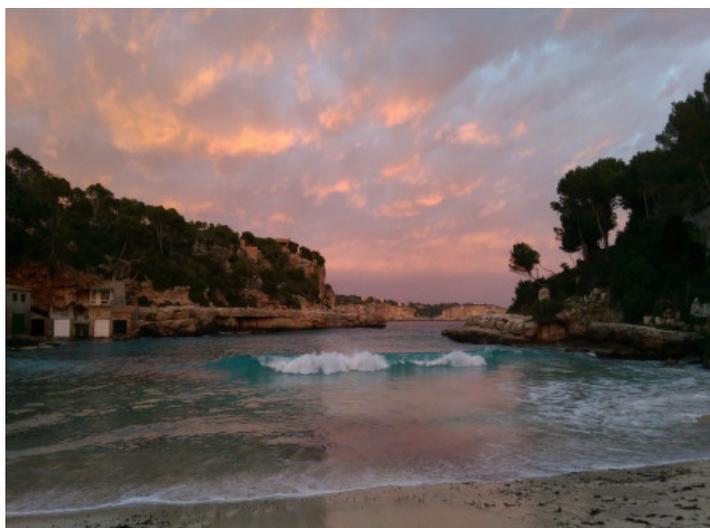
Acogedora terraza con chimenea Casa 2



Barbacoa con vistas al mar



Azotea ambiente nocturno Casa 2



Bahía de Cala Llombards

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.