

Colònia Sant Jordi

Referencia 122142




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderna casa adosada de nueva construcción con piscina en Colonia Sant Jordi

Construido:	172 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	282 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.150.000,-



Colònia Sant Jordi

Referencia 122142



Descripción del inmueble:

Esta exclusiva casa adosada de nueva construcción se construirá en una parcela de aprox. 282 metros cuadrados en una zona muy solicitada de Colonia Sant Jordi. La ubicación tranquila hace de esta propiedad un refugio ideal, mientras que al mismo tiempo se puede disfrutar de la proximidad a los servicios locales y fantásticas playas.

La casa adosada tendrá una superficie construida de aprox. 172 metros cuadrados. Destaca su estudiada distribución, que optimiza el espacio y ofrece una gran libertad de diseño. En el interior, le espera un interior elegante con suelos de baldosas de alta calidad que crean un ambiente atemporal. El salón es luminoso y conecta con el acogedor comedor con cocina integrada. Las grandes puertas correderas de cristal llevan directamente a la terraza cubierta. En la planta baja también hay un dormitorio y un cuarto de baño. Desde el dormitorio también tiene acceso directo al jardín trasero.

En la planta superior hay otros dos dormitorios, cada uno con baño en suite. Desde uno de los dos dormitorios, el principal, también se accede a una terraza privada. Aquí se puede crear una bonita zona chill-out.

La zona exterior ofrece un maravilloso jardín con piscina y solarium. El lugar perfecto para relajarse.

La casa también estará equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y un sistema de ósmosis. Una plaza de aparcamiento exterior completa el paquete.

Esta casa es la elección perfecta para cualquiera que quiera combinar la vida moderna con el estilo de vida mediterráneo y disfrutar de la belleza natural y la serenidad de Colonia De Sant Jordi.

Colònia Sant Jordi

Referencia 122142



Lugar & alrededores:

Colonia de Sant Jordi es un popular destino turístico en el sur de la isla. A lo largo de todo el hermoso puerto se encuentran varios restaurantes y cafeterías, un paseo marítimo invita a pasear.

Justo al lado está la famosa playa de "Es Trenc", que transmite una sensación caribeña con su arena blanca y fina y sus aguas turquesas, y por el otro lado está la localidad Es Dolc, una de las playas más limpias de la isla.

El aeropuerto está a 30 minutos, Palma está a 35 minutos.

Colònia Sant Jordi

Referencia 122142



Fantástica casa adosada con piscina



Terraza cubierta con acogedora zona de estar



Espacioso salón-comedor



Acogedor comedor con cocina integrada



Una de 3 habitaciones



Uno de 3 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Colònia Sant Jordi

Referencia 122142



Terraza privada desde el dormitorio principal



Piscina con solarium



Jardín de estilo mediterráneo