

Palmanova

Referencia 122061




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderna villa de nueva construcción en Palmanova con vistas al mar

Construido:	537 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	1.200 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	6		
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	Alquiler*:	€ 11.000,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Palmanova

Referencia 122061



Descripción del inmueble:

Este chalet amueblado de nueva construcción se encuentra en Palmanova, en una exclusiva zona residencial. La playa, las tiendas y el acceso a la autopista a Palma están a pocos minutos.

Lo más destacado de la propiedad es la amplia zona de la piscina con un hermoso jardín de bajo mantenimiento, una zona de barbacoa y una cocina al aire libre. Las vistas al mar se pueden disfrutar desde todas las zonas de la casa.

El espacio habitable de 537 metros cuadrados se distribuye en la casa principal con 4 dormitorios, 4 baños, una cocina moderna y una amplia sala de estar y comedor. También hay un apartamento independiente con 2 dormitorios, 2 baños, una cocina y una sala de estar.

La parcela ofrece espacio para 3 coches y garantiza mucha privacidad.

La villa está disponible a partir de mayo de 2025. Los gastos incluyen electricidad, agua y basura. Los gastos de mantenimiento de la piscina y el jardín corren a cargo del inquilino.

Palmanova

Referencia 122061



Lugar & alrededores:

Situada entre Son Caliu y Torrenova, fue la primera urbanización que se construyó en Calvià y una de las pioneras de Mallorca ya que empezó a proyectarse en 1934. Tiene tres playas de arena blanca y un pequeño club marítimo. Posee una buena infraestructura hotelera con toda una serie de servicios complementarios. En la salida de esta zona de Calvià en dirección a Andratx está situada la Cruz del Pi dels Montcades, que conmemora el lugar donde recibieron honores funerarios los hermanos Montcada, colaboradores del Rei Jaume I en la conquista de la isla.

Palmanova
Referencia 122061



Salón - Comedor



Salón - Comedor



Cocina



Uno de 6 dormitorios



Despacho



Uno de 6 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palmanova
Referencia 122061



Baños modernos



Cocina zona invitados



Vista aerea



Ubicación



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.