

# Playa de Palma

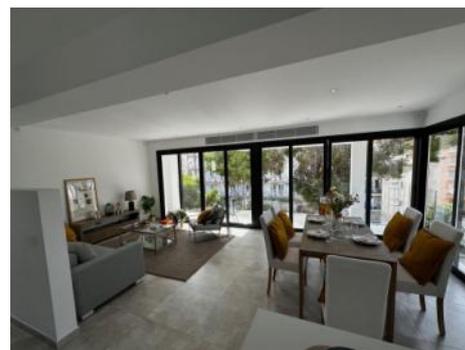
Referencia 121954



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Edificio residencial y comercial en venta en El Arenal

Construido:	625 m <sup>2</sup>	Certificado	e
Terreno:	437 m <sup>2</sup>	energético:	
Dormitorios:	4		
Baños:	9		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.200.000,-</b>



## Playa de Palma

### Referencia 121954



### Descripción del inmueble:

Se ofrece a la venta un edificio residencial y comercial que es ideal para invertir.

En 2022, el hotel ha sido convertido en un edificio residencial y comercial. En la planta baja encontramos 4 despachos de los cuales algunos ya han sido alquilados. En la primera planta hay 3 pisos, 2 de ellos tienen un dormitorio y un dúplex con 2 dormitorios. En la 3ª planta se encuentra el amplio ático con una gran terraza en la azotea.

Todos los pisos son modernos, luminosos y de última generación en términos de calidad y tecnología. En la azotea se podría construir una piscina. Este dato ha sido confirmado por un ingeniero estructural.

Algunos de los pisos ya han sido alquilados.

La propiedad es ideal para inversores. Póngase en contacto con nosotros para más información.

# Playa de Palma

## Referencia 121954



### Lugar & alrededores:

Las Maravillas es una zona residencial tranquila que se encuentra junto a la playa de Palma famosa y está especialmente solicitada debido a su cercanía a la capital de Palma. La zona es moderna y muy popular entre los residentes.

# Playa de Palma

## Referencia 121954



Terraza



Azotea



Salón



Salón-comedor



Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Playa de Palma

## Referencia 121954



Cocina y comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Playa de Palma

## Referencia 121954



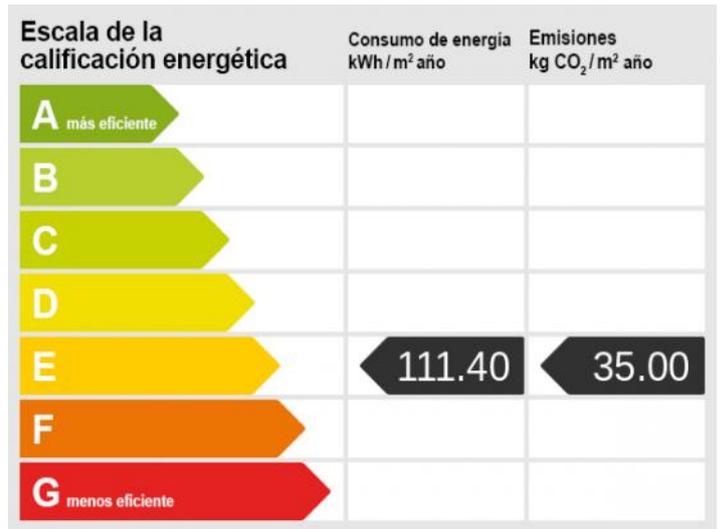
Baño



Azotea



Azotea



CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.