

## Bahia Azul

Referencia 121902



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Preciosa casa adosada con piscina y pequeño jardín en Bahía Azul, LLuchmajor

Construido:	132 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	352 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 475.000,-</b>



## Bahia Azul

### Referencia 121902



### Descripción del inmueble:

Esta cuidada casa adosada está situada en la bonita Bahía Azul y tiene vistas al mar sobre toda la bahía de Palma desde la planta superior.

Con una superficie total construida de 132 m<sup>2</sup> repartidos en dos plantas, hay espacio suficiente para una familia pequeña.

Se accede a la casa a través de la terraza cubierta y se encuentra en el amplio y luminoso salón con cocina contigua y lavadero. También hay 2 dormitorios que comparten un cuarto de baño.

Una escalera de caracol conduce a la planta superior, que por sí sola tiene 47 metros cuadrados, un amplio baño en suite y vistas al mar.

La piscina de 7x4 ha sido recientemente renovado por completo y todo el jardín es fácil de mantener con varias hierbas para cocinar. La ubicación es muy tranquila e idílica.

La casa tiene un espacio de arrastre que mantiene la humedad fuera y no juega un papel aquí.

¡Una oferta justa para una casita bonita en la costa de Mallorca!

# Bahia Azul

## Referencia 121902



### Lugar & alrededores:

Bahía Azul está situada en el extremo oriental de la bahía de Palma. Se trata de una zona residencial tranquila que consiste principalmente de villas. Se halla encima del acantilado, dispone de buena infraestructura, y en unos de 15 minutos se llega al aeropuerto y la ciudad de Palma.

# Bahia Azul

## Referencia 121902



Porche



Piscina



Salón con chimenea



Salón, comedor y cocina



Salón



Dormitorio planta baja

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Bahia Azul

## Referencia 121902



Dormitorio planta baja



Baño planta baja



Dormitorio planta primera



Dormitorio grande primera planta



Baño primera planta



Despacho

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Bahia Azul

## Referencia 121902



Fachada y piscina



Patio



Terraza



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM