

Santanyi

Referencia 121829




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante finca de nueva construcción con piscina y maravillosas vistas en una zona tranquila de Santanyi

Construido:	539 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	59.235 m ²	energético:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 5.800.000,-



Santanyi

Referencia 121829



Descripción del inmueble:

Esta exquisita finca de nueva construcción se levantará sobre una parcela de aprox. 59.235 metros cuadrados en un barrio tranquilo de Santanyi. El proyecto combina aspectos estéticos tradicionales y modernos, creando un estilo abierto, espacioso y uniforme con materiales naturales. Los colores naturales claros crean una interacción armoniosa. A la animada ciudad de Santanyi y a las playas de los alrededores se llega en pocos minutos.

Un camino bordeado de cipreses le llevará a la propiedad única. La finca está parcialmente revestida de piedra natural, acentuando el carácter mallorquín. En la planta baja le espera un amplio salón con chimenea. La cocina con comedor se encuentra justo al lado, en el ala izquierda. La cocina está equipada con electrodomésticos Miele de alta calidad. El ala derecha alberga dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, así como el aseo de invitados. Los techos altos con vigas de madera crean una sensación de amplitud.

La suite principal se encuentra en la planta superior e impresiona con una chimenea tradicional, que también es visible desde el cuarto de baño. Desde la terraza privada se puede disfrutar de una maravillosa vista panorámica a lo lejos.

El jardín, de estilo mediterráneo, se integra perfectamente en el paisaje circundante. Una terraza directamente junto a la zona de la piscina invita a relajarse. Otro punto a destacar es la zona de barbacoa cubierta, que proporciona sombra en verano.

El máximo confort es la máxima prioridad en esta propiedad. La finca está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza un agradable clima interior los 365 días del año. Los amantes del vino encontrarán una bodega tradicional con acogedores asientos en el sótano.

Una auténtica joya en una ubicación rural pero céntrica.

Santanyi
Referencia 121829



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 121829



Fachada



Cocina exterior zona piscina



Fachada



Salón



Salón



Finca moderna

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 121829



Cocina



Cocina



Comedor en la cocina



Escalera



Uno de 3 dormitorios



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 121829



Baño



Uno de 3 baños



Baño



Bodega



Bodega



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 121829



Finca muy bonita