

# Ses Salines

Referencia 121826



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Adosado único con piscina y gran azotea en el encantador Ses Salines

Construido:	348 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	157 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.300.000,-</b>



## Ses Salines

### Referencia 121826



### Descripción del inmueble:

Este proyecto especial de casa adosada le espera en el corazón de Ses Salines. El adosado, que se encuentra en una parcela de aproximadamente 157 metros cuadrados, está siendo completamente renovado con gran atención al detalle. La hermosa fachada de piedra de Mares se mantendrá con el fin de preservar el carácter mallorquín. La encantadora plaza del mercado de Ses Salines y sus restaurantes y cafés de primera clase están a poca distancia.

El estilo de la casa se caracteriza por la armoniosa interacción de materiales tradicionales, como la piedra natural y la madera, con elementos modernos. El encanto mallorquín es el protagonista. El objetivo es crear un verdadero oasis de bienestar. El plazo de ejecución tras el inicio de la construcción es de aproximadamente 15 meses.

En la planta baja le dará la bienvenida el acogedor salón con chimenea. La cocina americana contigua con zona de comedor ofrece espacio suficiente para que toda la familia se reúna. Los colores naturales claros en combinación con la madera crean un ambiente cálido y acogedor. Llama la atención el elegante armario para vinos con iluminación indirecta.

Una escalera conduce a la planta superior. Aquí hay tres amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. Dos de ellos disponen de vestidor independiente.

Lo más destacado es la gran terraza de la azotea, que cuenta con espectaculares vistas hasta Cabrera. Aquí se puede crear una maravillosa zona chill-out con zona de barbacoa y jacuzzi. El máximo confort es la máxima prioridad.

El jardín mediterráneo con piscina ofrece un oasis idílico en Ses Salines que invita a relajarse y disfrutar.

La casa también está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. Un práctico garaje completa el conjunto.

## Ses Salines

### Referencia 121826



### Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines  
Referencia 121826



Fachada



Fachada



Salón



Cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.