

# Santanyi

Referencia 121763



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Espectacular finca de nueva construcción con piscina y vistas al mar entre Es Llombards y Ses Salines

Construido:	418 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	17.756 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.900.000,-</b>



# Santanyi

## Referencia 121763



### Descripción del inmueble:

Esta hermosa finca de nueva construcción está situada en una parcela de aprox. 17.700 metros cuadrados, no muy lejos del faro de Ses Salines. Aquí podrá disfrutar de absoluta tranquilidad y privacidad. El encantador pueblo de Ses Salines, innumerables instalaciones comerciales y varias bahías de baño están a sólo unos minutos en coche.

La casa impresiona por su fachada de piedra natural mallorquina, que se integra perfectamente en el entorno natural. En el pintoresco paisaje mallorquín le espera un confort de vida de alta calidad. En la zona de entrada, le da la bienvenida un hall de entrada clásico. Este fluye a la perfección en la amplia sala de estar y comedor con cocina integrada. La cocina está incluida en el precio de compra y se puede personalizar según sus deseos. Los colores claros, la tradicional pared de piedra natural y las vigas de madera crean un ambiente acogedor. Los grandes ventanales inundan la estancia de luz y crean unas maravillosas vistas al jardín. La planta baja se completa con un dormitorio, un cuarto de baño y un práctico lavadero.

En la planta superior de la finca hay tres amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. Desde el dormitorio principal también se accede a una terraza privada con impresionantes vistas al mar.

En el exterior, encontrará una piscina de aproximadamente 51 metros cuadrados con una terraza contigua. Una zona de barbacoa cubierta no deja nada que desear.

La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantizan temperaturas agradables durante todo el año.

¡Una verdadera joya en medio del campo mallorquín!

# Santanyi

## Referencia 121763



### Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Santanyi  
Referencia 121763



Piscina



Porche



Piscina



Vista aerea



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121763



Comedor



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Uno de 4 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121763



Baños



Piscina



Vistas



Fachada°



Fachada frontal



Vista aerea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 121763



Vista aerea