

Capdepera
Referencia 121627



Chalet elegante con magníficas vistas al mar a poca distancia de una pequeña bahía en Canyamel

Construido:	234 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	953 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.180.000,-



Capdepera

Referencia 121627



Descripción del inmueble:

Esta elegante villa se encuentra en una de las colinas más bellas de Mallorca, junto al mar, en Costa Canyamel, lejos del turismo de masas.

Un jardín mediterráneo con palmeras separa la casa de la carretera poco transitada. Desde la entrada, un amplio y luminoso vestíbulo conduce al salón con una acogedora chimenea y acceso a la terraza con maravillosas vistas al mar y al paisaje.

A pesar de la ubicación en la ladera, las zonas principales (salón, cocina, zona exterior/piscina y cochera) están todas en un nivel, incluida la entrada principal desde la calle. Por debajo del nivel de vida hay 4 dormitorios con un total de 3 cuartos de baño, 2 de los cuales son en suite. Todos los dormitorios dan a una pequeña terraza con vistas verdes y parciales al mar y la piscina de 8 x 4 metros se calienta mediante paneles solares.

La casa está situada en una pendiente media, en unos 7 min a pie se llega a la casa bahía de la Costa.

Para información detallada y fotos adicionales por favor no dude en contactar con nosotros.

Capdepera
Referencia 121627



Lugar & alrededores:

Canyamel es un lugar de vacaciones en el litoral este de la isla con una fantástica playa de arena. El área residencial más popular se llama Costa de Canyamel, una zona tranquila y reposada. Desde casi todos los solares se disfruta de maravillosas vistas panorámicas al mar y a la montaña. En dos minutos podemos disfrutar de un baño en la playa o de una buena cena en los numerosos restaurantes. El campo de Golf de Canyamel se encuentra a escasos cinco minutos.

Capdepera
Referencia 121627



WhatsApp Image 2024-07-04 at 19.53.08



WhatsApp Image 2024-07-04 at 19.53.47



WhatsApp Image 2024-07-05 at 11.36.13



Chalet elegante con magníficas vistas al mar a poca distancia de una



Piscina



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera

Referencia 121627



Azotea



Entrada



Salón



Salón



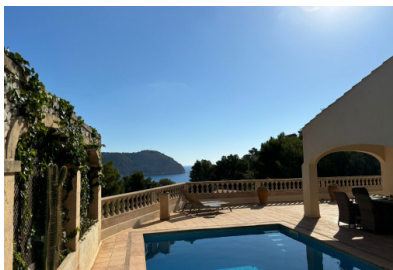
Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera
Referencia 121627



Escalera



Dormitorio



Baño



Dormitorio de huéspedes



Dormitorio de huéspedes



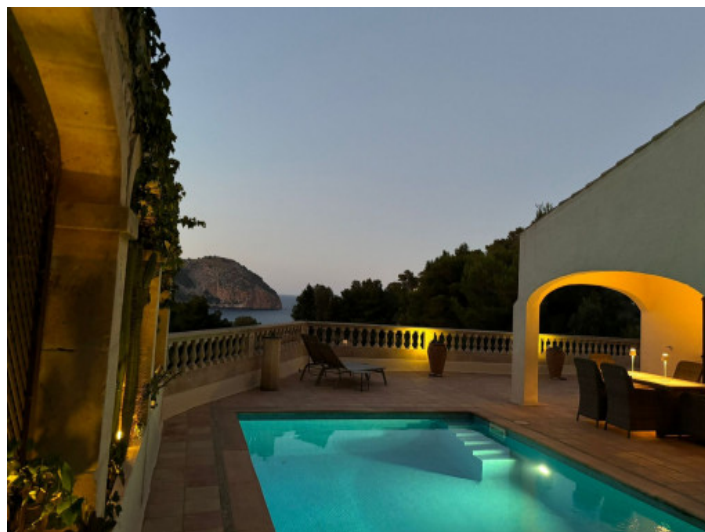
Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera
Referencia 121627



Dormitorio de huéspedes



Piscina



Terraza con luz



Terraza con luz