

**Porreres**  
Referencia 121538



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Preciosa casa de pueblo con bodega en Porreres

Construido:	200 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	360 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 1.800,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Porreres

### Referencia 121538



### Descripción del inmueble:

Sumérjase en el auténtico estilo de vida mallorquín con esta preciosa casa típica de pueblo, que ha sido cuidadosamente renovada para conservar su antiguo encanto a la vez que incorpora un estilo moderno. Con techos altos y vigas vistas, esta casa ofrece un ambiente único que combina tradición y confort moderno.

La estructura y el diseño de la casa se han renovado con estilo, manteniendo su carácter histórico con detalles como los techos altos y las vigas de madera vistas que dan a la casa un carácter único. También hay una auténtica bodega, perfecta para almacenar vino o como habitación extra para invitados.

En la planta baja encontrará un acogedor hall de entrada que da la bienvenida a todos los visitantes. El amplio y luminoso salón-comedor con una chimenea que irradia calidez y encanto es ideal para reuniones familiares y momentos relajados. La cocina americana es moderna y está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y ofrece un espacio funcional y estético. Un cuarto de baño adicional proporciona un confort adicional. Desde el salón se accede a un encantador patio donde podrá disfrutar del aire libre en un ambiente privado y a la bodega, ideal para los amantes del vino o como espacio de almacenamiento adicional.

En la primera planta hay tres amplios dormitorios, dos de los cuales tienen acceso a una hermosa terraza, y un baño completo, moderno y bien equipado.

Existe la posibilidad de alquilar la casa con garaje, que ofrece espacio adicional para aparcamiento o almacenamiento.

Situada en un encantador pueblo mallorquín, la casa ofrece un entorno tranquilo y pintoresco, con fácil acceso a las tiendas, restaurantes y servicios locales. La ubicación permite disfrutar de la tranquilidad del pueblo a la vez que se está bien comunicado con las principales zonas de la isla.

**Porreres**

Referencia 121538



## Lugar & alrededores:

Porreres se encuentra en las colinas al sur de la isla y debido a la buena conexión está a solamente 30 minutos del aeropuerto y de la playa de ensueño de Es Trenc.

En el pueblo típico mallorquín encontramos 2 iglesias imponentes y en el centro del pueblo hay muchos restaurantes y bares. Numerosas tiendas disponen de una oferta completa. Porreres es además famoso por sus fiestas.

Porreres  
Referencia 121538



Salón



Salón



Cocina y comedor



Planta primera



Uno de 3 dormitorios



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres  
Referencia 121538



Dormitorio



Baño primera planta



Baño invitados planta baja



Fachada



Fachada y patio



Patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Porreres

## Referencia 121538



Vistas



Terraza



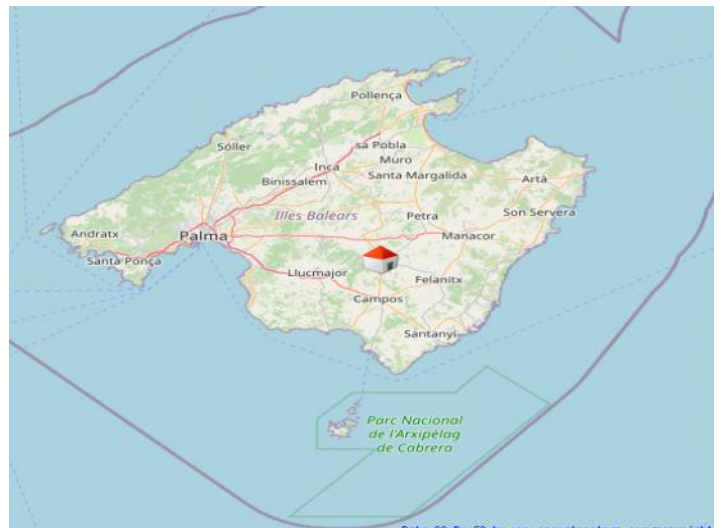
Vistas



Cocina y acceso a la bodega



Cocina



Porreres

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres  
Referencia 121538



Cocina



Cocina



Comedor y cocina



Cocina y acceso a la bodega



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.