

# Tolleric

Referencia 121516



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Casa adosada en Tolleric con vistas al mar para alquiler de temporada

Construido:	150 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Dormitorios:	2	enérgico:	
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓		
		<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 3.500,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Tolleric

### Referencia 121516



### Descripción del inmueble:

Chalet adosado en la zona residencial de Tolleric, a tan solo 15 minutos del aeropuerto y 20 minutos de Palma. Superficie habitable de 120 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. Dispone de 2 dormitorios, 2 baños y 3 terrazas. La urbanización dispone de 3 piscinas comunitarias. Desde las terrazas se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar.

Esta elegante propiedad ha sido construida con calidades de primera que garantizan confort y longevidad. En la planta baja hay una cocina abierta, moderna y totalmente equipada, un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y decorado con gusto, ideal para reuniones familiares o de amigos. También hay un baño completo y una terraza cubierta, perfecta para comer al aire libre y disfrutar de momentos de relax.

En la primera planta hay 2 acogedores dormitorios con buena iluminación, uno de ellos con acceso directo a una terraza privada, y otro cuarto de baño. Los dormitorios están elegantemente amueblados y disponen de armarios empotrados. Además, la terraza de la azotea ofrece un espacio extra con impresionantes vistas al mar, ideal para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas.

Esta propiedad de alta calidad de acabados y elegante diseño es ideal para cualquiera que busque un lugar tranquilo y cómodo para vivir, con acceso a excelentes instalaciones comunitarias y magníficas vistas al mar. ¡No pierda la oportunidad de vivir en este maravilloso barrio!

# Tolleric

## Referencia 121516



### Lugar & alrededores:

Tolleric está situado en el final este de la bahía de Palma y es, como Bahía Azul y Bahía Grande, un pueblo bastante joven del municipio de Lluçmajor. En 20 minutos se llega al aeropuerto, en 25 minutos a Palma. Se trata de una tranquila zona residencial que también ofrece posibilidades para hacer las compras diarias, bares y restaurantes.

Tolleric  
Referencia 121516



Jardin



Terraza



Piscina comunitaria



Salón - Comedor



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Tolleric  
Referencia 121516



Comedor - Cocina



Cocina



Cocina



Terraza



Uno de 2 dormitorios



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Tolleric  
Referencia 121516



Dormitorio



Baño en suite



Baño



Vistas



Vistas



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Tolleric  
Referencia 121516



Terraza