

## Cala Ratjada

Referencia 121385



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Casa moderna con vistas y en primera línea del mar en un cuidado complejo residencial en Cala Lliteres - para alquiler de temporada

Construido:	125 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Dormitorios:	3	enérgico:	
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓		
		<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 2.950,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Cala Ratjada

### Referencia 121385



### Descripción del inmueble:

La moderna casa en Cala Lliteres, que se puede alquilar por un mínimo de 4 semanas, ofrece 125 metros cuadrados de espacio habitable e impresionantes vistas al mar. El mar está a sólo 50 metros de distancia y la playa (Cala Agulla), una de las más bellas de la isla, está a poca distancia a pie. La propiedad se encuentra en un complejo residencial bien cuidado e impresiona por su mobiliario de alta calidad.

En la planta baja se encuentran 2 dormitorios, un baño, un salón-comedor de planta abierta, así como una sala multifuncional, que se utiliza tanto para los servicios del edificio como de trastero y lavadero. La cocina está totalmente equipada y es de alta calidad. La planta baja también cuenta con una terraza y un jardín que invitan a relajarse.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, otro cuarto de baño y una gran azotea con vistas panorámicas de los alrededores.

La casa cuenta con calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones y aire acondicionado que se puede controlar a través de un sistema de casa inteligente. Las instalaciones comunitarias incluyen una piscina para nadar y relajarse. La casa está totalmente amueblada y tiene una plaza de aparcamiento.

## Cala Ratjada

### Referencia 121385



### Lugar & alrededores:

Un antiguo pueblo de Pescadores, hoy en día uno de los centros turísticos más populares de Mallorca. Dispone de unas playas y bahías muy bonitas, en verano el pueblo esta muy vivo y activo y ofrece muchos cafés, restaurantes, cervecerías etc. También se ofrecen muchas actividades deportivas como bucear, montar a caballo, tenis, golf y ciclismo.



# Cala Ratjada

## Referencia 121385



Piscina



Acceso al mar



Terraza



Azotéa



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Cala Ratjada

## Referencia 121385



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Ratjada

## Referencia 121385



Baño



Piscina



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM