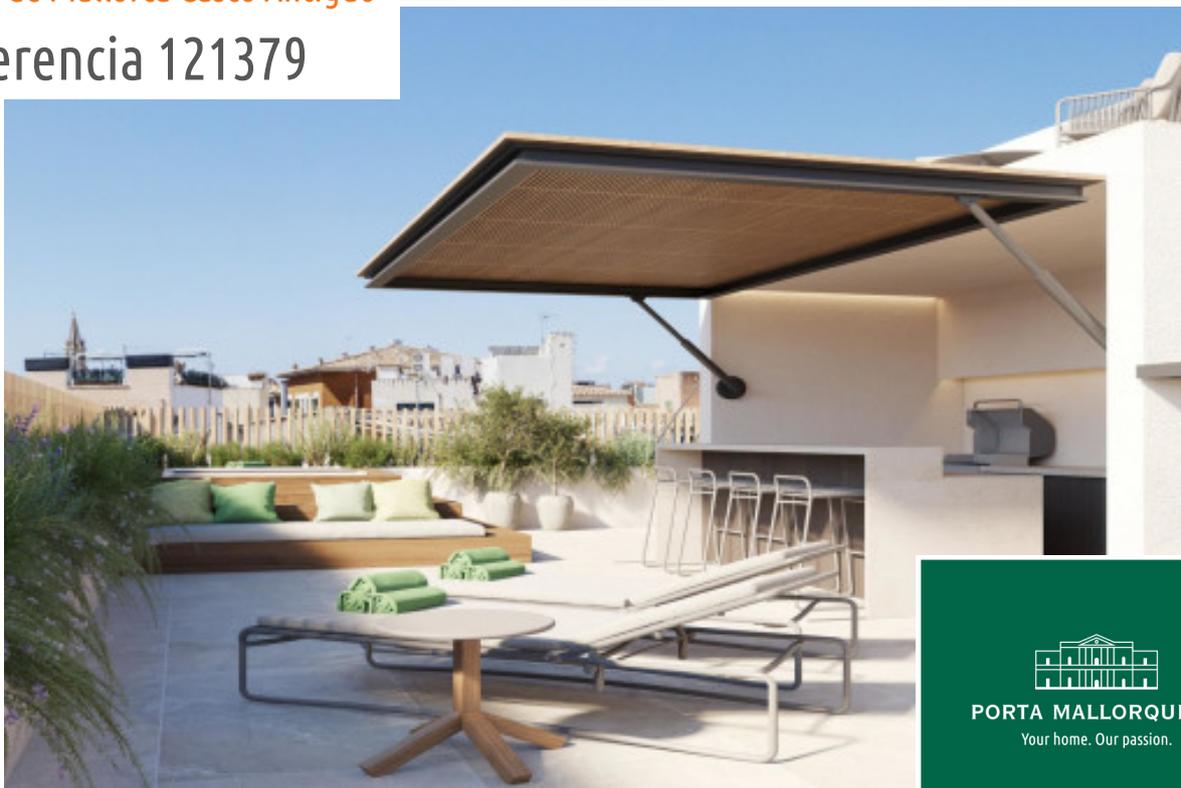


Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121379




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa adosada reformada con piscina cubierta y azotea, en el corazón del casco antiguo

Construido:	698 m ²	Certificado energético:	b
Terreno:	110 m ²		
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 9.200.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121379



Descripción del inmueble:

Esta lujosa casa adosada está situada al borde de la histórica Plaza Mayor, entre numerosas boutiques comerciales, pequeños restaurantes y cafés, en un edificio cargado de historia que data del siglo XV.

La historia arquitectónica se ha conservado en la restauración de la fachada, creando una simbiosis de elementos tradicionales y modernos que satisface las más altas exigencias en términos de diseño, confort, calidad y eficiencia energética.

La superficie total construida de 698 metros cuadrados se extiende en siete niveles. Se distribuye en una impresionante zona de spa con piscina cubierta climatizada, sauna, aseo de invitados y lavadero en el sótano, un prestigioso hall de entrada en la planta baja, que incluye un garaje con espacio para 2 vehículos, 5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, un amplio salón con otro aseo de invitados, una cocina de lujo totalmente equipada con montaplatos, así como un generoso comedor y un aseo de invitados.

Lo más destacado es la vista desde la azotea privada sobre los tejados del pintoresco casco antiguo de Palma. Equipada con una cocina de verano y un jacuzzi, aquí podrá disfrutar de la mejor experiencia de la ciudad mediterránea.

Las exclusivas características de calidad incluyen ascensor, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado central, domótica, ventanas que reducen el ruido y elementos de iluminación italianos.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121379



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 121379



Fachada



Salón



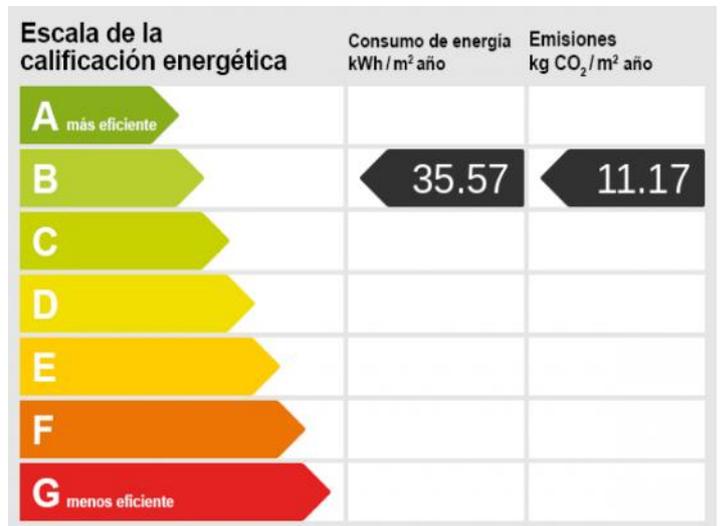
Cocina



Dormitorio



Recinto SPA



Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.