

# Establiments

Referencia 121049



## Moderna casa de pueblo independiente de nueva construcción con piscina y azotea panorámica en Establiments

Construido:	380 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	537 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.450.000,-</b>



## Establiments

### Referencia 121049



### Descripción del inmueble:

Esta lujosa casa de pueblo independiente de nueva construcción se extiende sobre 278 metros cuadrados de superficie construida en una parcela de 537 metros cuadrados.

Con 3 dormitorios, 3 baños (2 en suite) y un aseo, esta propiedad ofrece lo último en confort y sofisticación.

En la planta baja de 215 metros cuadrados hay un salón, comedor y cocina de planta abierta con acceso directo al jardín de estilo mediterráneo de 290 metros cuadrados, que cuenta con una refrescante piscina de 30 metros cuadrados con ducha y una cocina al aire libre.

El generoso frente de ventanas y un atrio acristalado en la zona de estar crean un ambiente inundado de luz y conectan a la perfección las zonas interiores y exteriores.

El dormitorio principal con vestidor y baño en suite, un aseo de invitados y un lavadero también se encuentran en esta planta.

En la planta superior, de 64 metros cuadrados, hay otros 2 dormitorios y 2 cuartos de baño.

Sin embargo, lo más destacado de esta casa es sin duda la impresionante terraza de 102 metros cuadrados en la azotea con una vista panorámica impresionante y sin obstáculos.

Esta propiedad ha sido pensada hasta el más mínimo detalle y está equipada con calidades de primera clase.

Otras características incluyen:

Cocina con electrodomésticos de marca como Neff, Bora y Miele, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central por bomba de calor, techo de vigas vistas, suelos de piedra natural y madera de roble, armarios empotrados de alta calidad, ventanas de suelo a techo con doble acristalamiento, sistema de alarma, garaje para 2 coches, sistema de riego automático en el jardín, barbacoa exterior y mucho más.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir en persona esta excepcional casa de pueblo y déjese encantar por su encanto.

# Establiments

## Referencia 121049



### Lugar & alrededores:

Establiments es un popular pueblo mallorquín que sigue siendo muy auténtico y limita con la capital de la isla por el noreste. La mayoría de los edificios son viviendas unifamiliares. Debido a su antigua independencia, Establiments ofrece la infraestructura completa de un pueblo con escuelas, tiendas, bares y restaurantes. Además, las conexiones de transporte que tiene Establiments con el centro de la ciudad son perfectas. La mayoría de los edificios de la zona son viviendas unifamiliares.

# Establiments

## Referencia 121049



Piscina



Azotea



Salón-comedor



Einfamilienhaus 3 Schlafzimmer Fußbodenheizung Palma Establiments



Einfamilienhaus 3 Schlafzimmer Fußbodenheizung Palma Establishment



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Establiments

## Referencia 121049



Cocina y comedor



Cocina y patio



Dormitorio



Einfamilienhaus 3 Schlafzimmer Fußbodenheizung PalmaEstabliments



Dormitorio



Einfamilienhaus 3 Schlafzimmer Fußbodenheizung Palma Establiments

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Establiments

## Referencia 121049



Baño



Terraza y piscina



Plano



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.