

# Sa Coma

Referencia 120860



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Amplio chalet con piscina en Sa Coma

Construido:	300 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	b
Terreno:	852 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	6		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.150.000,-</b>



## Sa Coma

### Referencia 120860



### Descripción del inmueble:

Esta hermosa villa independiente en Sa Coma se encuentra en una tranquila zona residencial en la pintoresca costa este y está a solo unos pasos de la playa. Esta propiedad bien cuidada se encuentra en una parcela soleada de aproximadamente 850 metros cuadrados y ofrece una superficie habitable de aproximadamente 300 metros cuadrados, distribuidos en 2 amplias plantas.

En la planta baja, hay una amplia sala de estar/comedor con acceso a la terraza y al jardín con piscina, una cocina moderna independiente y completamente equipada, 3 dormitorios, 2 baños. En total, la casa cuenta con 6 dormitorios y 4 baños (2 de ellos en suite). La planta alta también está equipada con una cocina moderna y, por lo tanto, se puede utilizar como un apartamento independiente.

Entre las características especiales de la casa se encuentra un jardín de fácil cuidado con árboles de cítricos, kumquat, higueras y nísperos, que garantizan una cosecha abundante.

Además, hay una zona de barbacoa cubierta con jacuzzi y una sauna independiente.

Las características incluyen, entre otras cosas: aire acondicionado, calefacción por suelo radiante (sistema de intercambio de calor de Junkers en combinación con paneles solares), termostatos de habitación, tratamiento de agua, ventanas de doble acristalamiento, trastero y armarios empotrados.

Esta casa unifamiliar es ideal para familias que buscan un hogar amplio y cómodo. La ubicación en Sa Coma (Cala Millor) ofrece un entorno tranquilo y, al mismo tiempo, una buena conexión con las comodidades circundantes.

Para obtener más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

# Sa Coma

## Referencia 120860



### Lugar & alrededores:

Sa Coma esta situada en el litoral este de Mallorca, al lado de Cala Millor, y pertenece particularmente al municipio de Sant Llorenç des Cardassar.



Sa Coma  
Referencia 120860



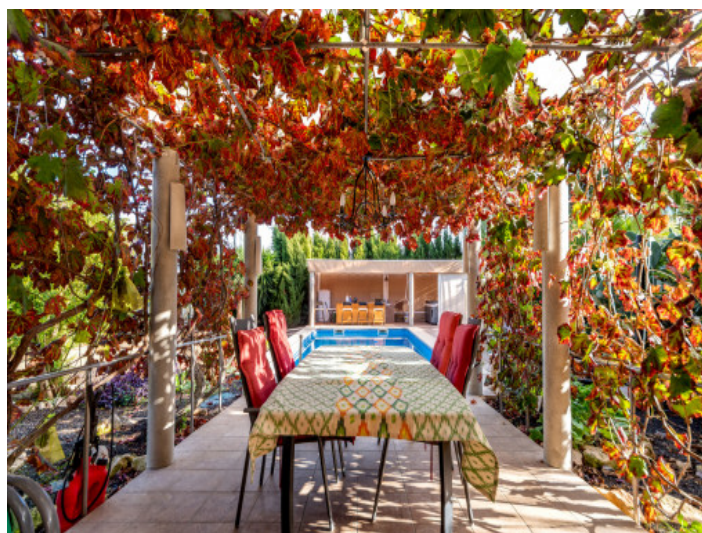
Piscina



Piscina



Área de barbacoa



Área de comer a fuera



Salón y comedor



Salón primera planta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



Sa Coma  
Referencia 120860



Cocina y comedor



Cocina primera planta



Dormitorio



Dormitorio



Oficina o cuarto de los niños



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Sa Coma

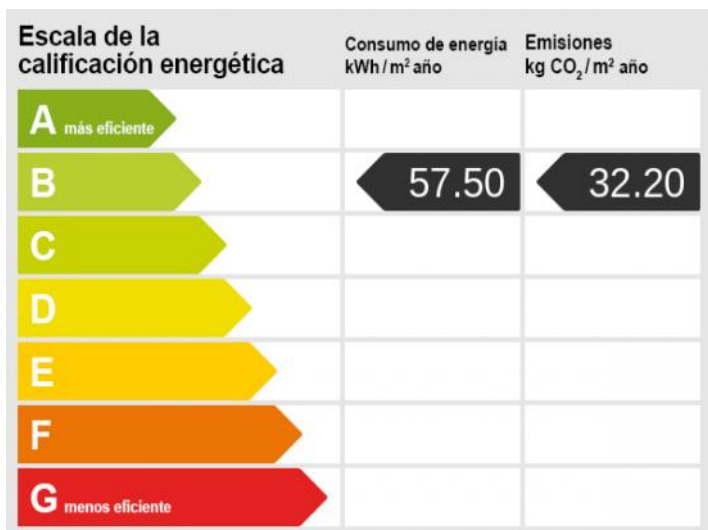
## Referencia 120860



Baño



Balcón



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.