

Manacor-Sur

Referencia 120109B




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderna casa adosada para primera ocupación en Cala Romantica

Construido:	112 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	323 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 380.000,-



Manacor-Sur

Referencia 120109B



Descripción del inmueble:

Esta moderna casa adosada para primera ocupación se encuentra dentro de una espaciosa y sofisticada residencia donde podrá disfrutar de instalaciones y servicios de ocio compartidos. Hay un servicio de transporte a la cercana y hermosa playa de Cala Romántica, varias zonas de piscina, zonas de bienestar con sauna, gimnasio o cine y un pequeño bar. Bajo el lema "Todo puede, nada debe", habrá algo para todas las necesidades individuales para hacer que cada estancia aquí sea un punto culminante para sus residentes.

La propiedad en sí tiene su propia parcela de unos 323 metros cuadrados. La superficie construida, de unos 112 metros cuadrados, se distribuye en 2 plantas. A la planta baja se accede a través de una terraza parcialmente cubierta. La gran sala de estar de planta abierta con comedor y cocina totalmente equipada le da la bienvenida. Al lado hay un dormitorio con armario empotrado y cuarto de baño. Un pequeño lavadero independiente ofrece más comodidad.

Desde el salón, una escalera conduce a la primera planta, donde se encuentra el segundo dormitorio, también con baño y armario empotrado. Dos pequeñas terrazas soleadas, en las que tiene privacidad, garantizan una relajación maravillosa.

Características:

- Aire acondicionado central con función frío/calor
- Opción: Suelo radiante en ambos baños y espejos retroiluminados
- Preinstalación de domótica; control opcional de iluminación y aire acondicionado
- Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Bosch/Siemens; electrodomésticos Neff opcionales
- Ventanas/puertas exteriores de PVC o aluminio (rotura de puente térmico) incl. doble acristalamiento con cámara de aire
- Sistemas de apertura de hojas correderas o abatibles

Manacor-Sur

Referencia 120109B



Lugar & alrededores:

Manacor - la ciudad de los muebles - se encuentra en el centro de la isla y es el segundo sitio más grande de Mallorca. En el municipio viven aproximadamente 36.000 habitantes, incluyendo los pueblos de Porto Cristo, Son Macià y todas las Calas de Mallorca. Manacor vive del artesanado, de la agricultura y también del turismo. Algunas famosos del deporte han nacido aquí, como Rafael Nadal, Elena Gomez y Miguel Ángel Nadal.

Manacor-Sur

Referencia 120109B



Fachada



Proyecto



Terraza primer piso



Salón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Sur
Referencia 120109B



Vistas



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Sur
Referencia 120109B



Baño



Playa



Terraza



Terraza primero piso



Terraza



Proyecto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

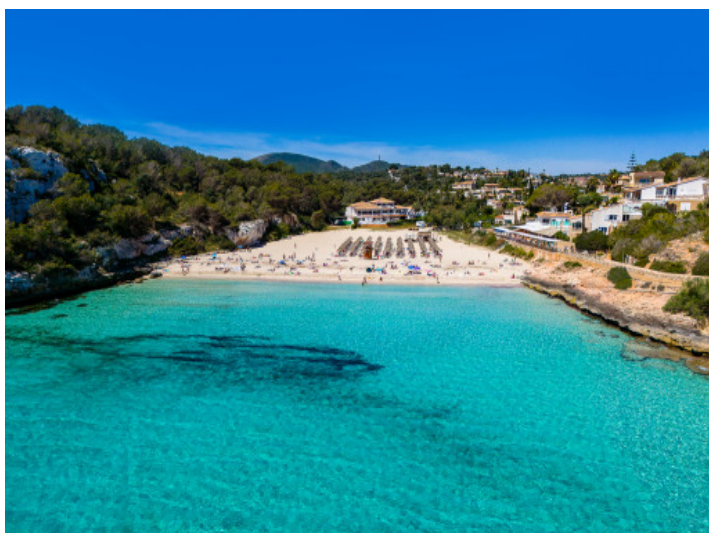
Manacor-Sur
Referencia 120109B



Terraza



Playa



Playa



Salón



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.