

## Costa de los Pinos

Referencia 120059



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Magnífica villa con piscina directamente en el mar con licencia de alquiler de vacaciones en Costa de los Pinos.

Construido:	466 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	1.272 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.900.000,-</b>



## Costa de los Pinos

### Referencia 120059



### Descripción del inmueble:

Bienvenido a esta encantadora villa de piedra natural en la Costa de los Pinos.

En una generosa superficie habitable de aprox. 280 m<sup>2</sup>, encontrará 5 dormitorios, 4 baños (2 de ellos en suite), un acogedor salón con chimenea y un amplio comedor con una cocina de alta calidad.

La casa impresiona por sus materiales nobles como la madera y el mármol, que combinan armoniosamente con los colores claros y crean un ambiente acogedor.

En el exterior, le esperan soleadas terrazas, un cuidado jardín con una refrescante piscina y una cocina exterior cubierta y totalmente equipada. Aquí podrá disfrutar de pura relajación en la bañera de hidromasaje revestida de mármol.

Otras comodidades incluyen calefacción central de gasoil, aire acondicionado, ventanas de madera con doble acristalamiento, techos altos con vigas de madera y suelos de baldosas hechos a mano. Un pozo privado y una cisterna de agua de lluvia garantizan un suministro fiable.

Esta exclusiva villa cuenta con una licencia oficial de alquiler vacacional para 10 personas y está situada a sólo unos metros de una idílica playa semiprivada y a unos 800 m de una playa más grande. Restaurantes y supermercados están a poca distancia.

Sumérjase en el estilo de vida mediterráneo y déjese inspirar por el versátil potencial de esta propiedad única.

## Costa de los Pinos

### Referencia 120059



### Lugar & alrededores:

Costa de los Pinos está situada en el litoral este de Mallorca, y dispone de una playa con arena y también rocas. Es parte del municipio de Son Servera, en una zona muy tranquila, consiste principalmente de villas y apartamentos de vacaciones.

# Costa de los Pinos

## Referencia 120059



Chalet



Vista desde arriba



Ubicación junto al mar



Entrada impresionante



Jardín muy cuidado



Casita con cocina de verano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa de los Pinos

## Referencia 120059



Terraza cubierta



Asientos confortables



Salón-comedor con chimenea



Cocina abierta



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa de los Pinos

## Referencia 120059



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 4 baños



Uno de 4 baños



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa de los Pinos

## Referencia 120059



Ubicación junto al mar



Garaje



Preciosa zona de piscina