

Llucmajor

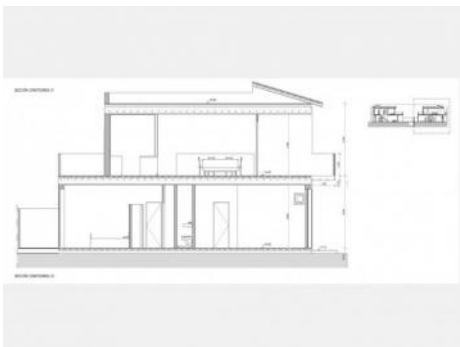
Referencia 119993B




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Adosado de obra nueva con piscina en Llucmajor

Construido:	202 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-		
		Precio:	€ 650.000,-



Llucmajor
Referencia 119993B



Descripción del inmueble:

Este adosado con piscina está en construcción y se espera que esté listo a finales de 2024.

En un total de 201,62 metros cuadrados, distribuidos en 2 plantas, ocupará 3 dormitorios con 2 baños, uno de ellos en suite. En la planta baja se encuentra la cocina con un amplio salón-comedor abierto y una transición suave a la terraza con piscina y pequeño jardín. La casa también tiene un garaje y un aseo separado. La calefacción es por suelo radiante con bomba de aire/calor, al igual que el aire acondicionado.

Todo está construido en un estilo moderno, mediterráneo y utilizando materiales de la más alta calidad. Cualquier deseo del cliente se puede hacer realidad.

También existe la posibilidad de comprar la segunda casa del proyecto, lo que aumentaría el tamaño considerablemente.

- (REF: MAL-119993A): 500.000, -€
- (REF: MAL-119993): 1.100.000, -€

Llucmajor
Referencia 119993B



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

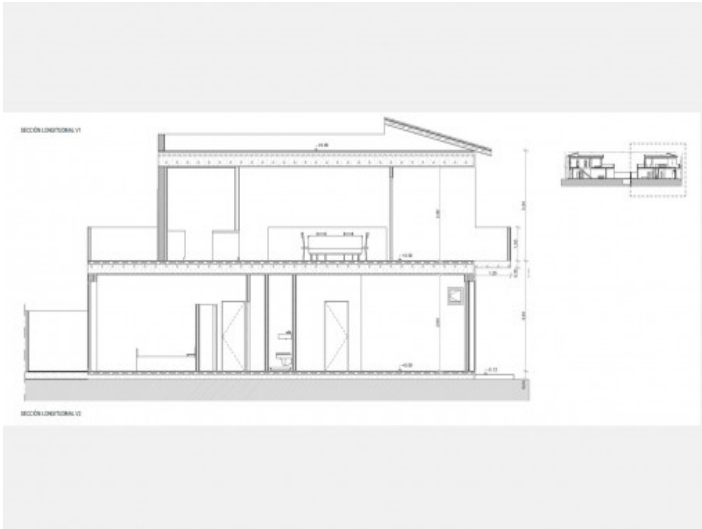
La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor

Referencia 119993B



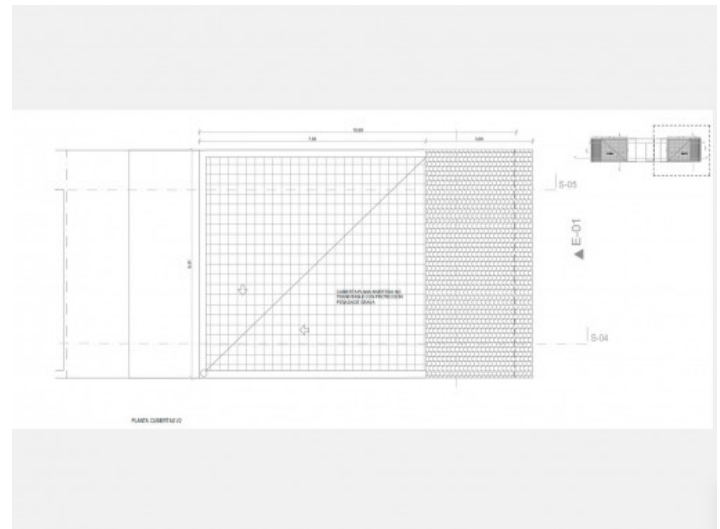
Plano



Plano



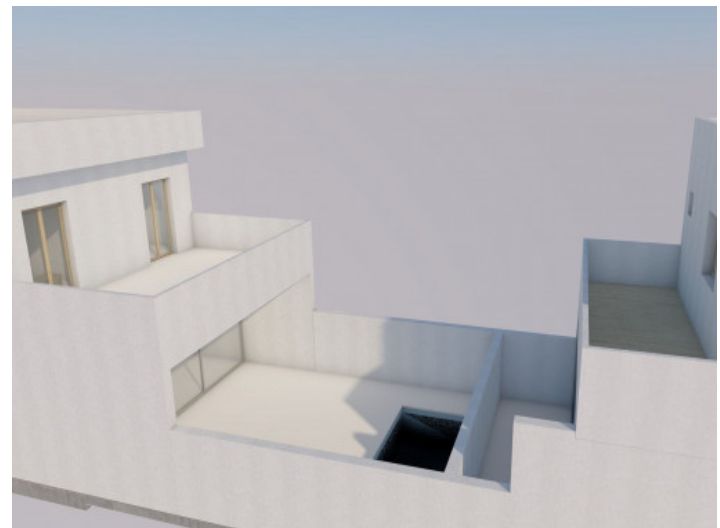
Plano



Plano



Obra nueva de una casa de pueblo en Llucmajor



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 119993B



Complejo actuals