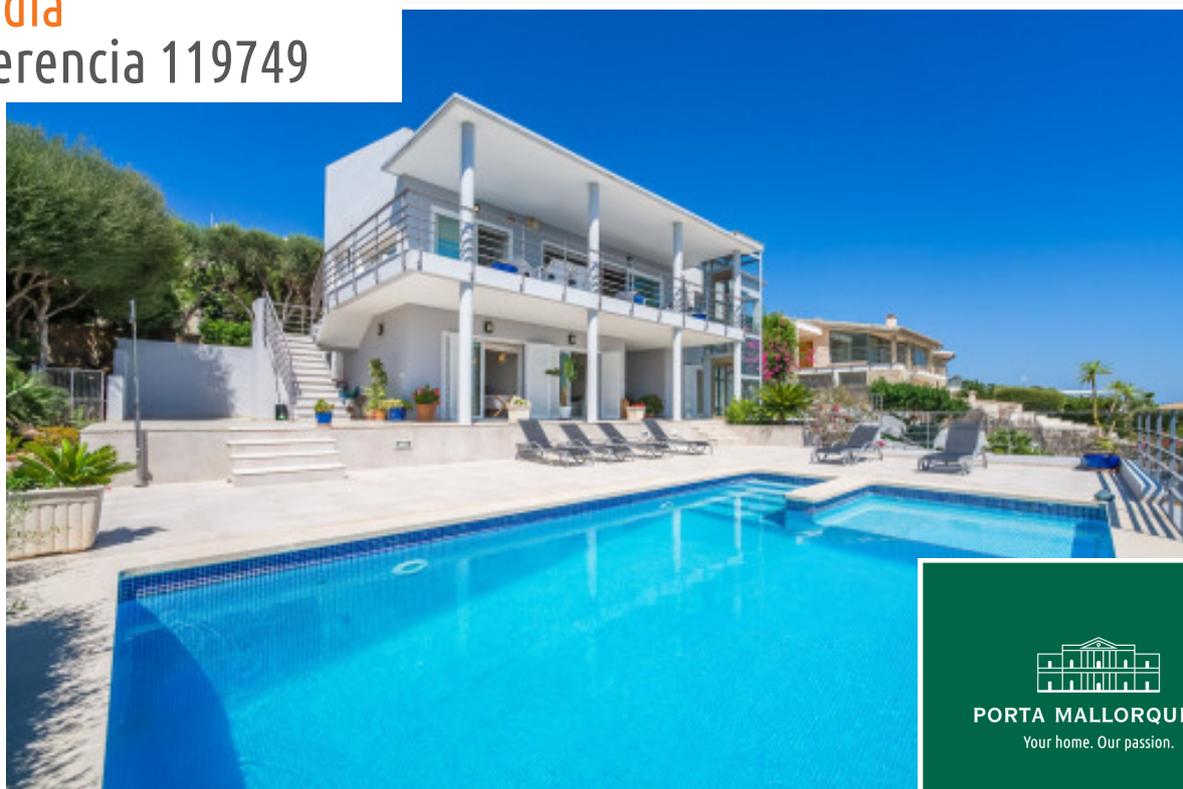


Alcudia

Referencia 119749



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Casa unifamiliar en venta en Port d'Alcúdia - Platja d'Alcúdia

Construido:	390 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	1.200 m ²		
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.650.000,-



Alcudia

Referencia 119749



Descripción del inmueble:

Esta es una impresionante villa en Alcanada, Alcudia. La propiedad fue construida en 2002 en una parcela de aproximadamente 1.200 metros cuadrados en una soleada ladera con orientación sur y se encuentra en perfecto estado.

La villa se extiende por 2 plantas y ofrece un total de aproximadamente 300 metros cuadrados de espacio habitable. En la planta baja, hay 2 amplios dormitorios dobles con acceso a terrazas, un baño, un lavadero y un apartamento de invitados con cocina, otro dormitorio doble, un baño y una terraza privada rodeada de exuberantes plantas de buganvillas.

En el piso superior, encontrará una amplia y luminosa área de estar con ventanas de suelo a techo y acceso a una terraza cubierta con impresionantes vistas panorámicas sobre la bahía de Alcudia. Esta área de estar se integra armoniosamente con la cocina totalmente equipada, una biblioteca y la suite principal con su propio baño.

Las ventanas de la villa están equipadas con vidrio aislante, las habitaciones cuentan con aire acondicionado para temperaturas agradables y la calefacción central de aceite brinda comodidad adicional, especialmente en los meses más fríos.

Un camino de entrada lo lleva a la propiedad, donde encontrará un garaje y la sala de máquinas. Todas las plantas son accesibles en ascensor, lo que facilita especialmente el acceso.

El área exterior de la villa ofrece una espaciosa terraza con una impresionante piscina de 30 metros cuadrados, así como una variedad de flores y plantas que crean un hermoso entorno verde.

Alcudia

Referencia 119749



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Alcudia
Referencia 119749



Piscina grande



Zona de piscina



Terraza cubierta



Salón-comedor



Salón-comedor



Cocina equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 119749



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 baños



Uno de 4 baños



Salón-comedor con salida a la terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 119749



Comedor al aire libre



Cocina con office



Terraza con vistas al mar



Terraza



Vistas al mar



Zona de piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia

Referencia 119749



Vista exterior