

Santa Catalina

Referencia 118985




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástica casa de pueblo en Es Jonquet - Santa Catalina

Construido: 159 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2
Vistas al mar: ✓

Certificado en proceso
enérgico:

Precio: € 2.600.000,-



Santa Catalina

Referencia 118985



Descripción del inmueble:

En el barrio de Es Jonquet, se está reformando esta fabulosa casa de pueblo.

La extensa reforma conservará el antiguo encanto pero creará una nueva y lujosa casa de pueblo.

En la planta baja de 65 metros cuadrados hay 2 amplios dormitorios. El dormitorio en la parte trasera, diseñado como suite principal, tiene acceso a su propio patio de 10,56 metros cuadrados, un amplio baño con bañera y ducha de lujo, así como un vestidor espacioso. El dormitorio en la parte delantera es un poco más sencillo y cuenta con un baño más pequeño.

Al subir la escalera que nos lleva a la primera planta de casi 60 metros cuadrados, encontramos el amplio salón-comedor abierto con todas las comodidades que debe tener una moderna casa de pueblo, así como un pequeño balcón en la parte delantera. La preciosa cocina es de roble macizo y está equipada con los mejores electrodomésticos de Gaggenau. Esta planta también cuenta con un aseo de invitados y una coladuría.

Lo más destacado de este estupendo proyecto sin duda es la terraza de la azotea de 17 metros cuadrados en la que se puede disfrutar de fantásticas vistas al mar y a la iglesia de Santa Catalina.

Se prevé terminar la obra en verano de 2023.

Santa Catalina

Referencia 118985



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de la más completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los más simples y típicos de barrio a los más vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 118985



Azotea



Sal3n-comedor



Comedor y cocina



Dormitorio y ba3o



Plano

Toda la informaci3n como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo ser3n v3lidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.