

## Son Serra de Marina

Referencia 118426



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Casa nueva de arquitecto con amplia terraza e impresionantes vistas al mar en Son Serra de Marina

Construido:	247 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	216 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 850.000,-</b>



## Son Serra de Marina

### Referencia 118426



### Descripción del inmueble:

Esta casa fue construida en 2017 por un arquitecto de renombre y destaca por sus techos altos con un carácter de loft y amplios espacios habitables.

La planta baja alberga la zona de entrada, el salón/comedor en forma de L y la cocina abierta con acceso a la terraza delantera. En el mismo nivel, hay un lavadero, un cuarto de baño y un dormitorio.

La planta superior alberga 2 dormitorios dobles, un cuarto de baño y otra habitación de día. Desde la terraza de la azotea, hay una fantástica vista sobre la Bahía de Alcúdia, que abarca desde Cap Formentor hasta la Península Victoria en el oeste y hasta Cap Fartux en el este.

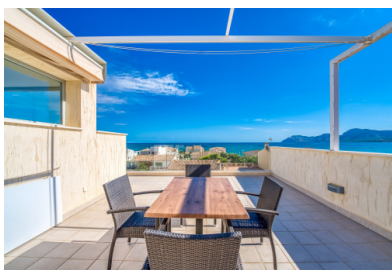
La casa está parcialmente bajo rasante y ofrece un dormitorio adicional en el sótano.

En la parte trasera de la casa hay un patio y una plaza de aparcamiento abierta.

Las características incluyen calefacción eléctrica por suelo radiante, barandillas de acero inoxidable, un sistema de descalcificación de agua, un sistema de aspiración central, suelos de vinilo de alta calidad en óptica de madera, una cocina equipada completa y un pequeño montacargas para alimentos, que conecta todas las plantas y llega hasta la terraza de la azotea.

## Son Serra de Marina

Referencia 118426



### Lugar & alrededores:

El pueblo costero de Son Serra de Marina que pertenece al municipio de Santa Margalida es una destinación de vacaciones muy querida que se encuentra en el norte de la isla.

El pueblo consiste generalmente de casas individuales de 2 pisos y algunas fincas de pisos. Durante la temporada de vacaciones la comunidad constituye de residentes y forasteros que tienen su segunda vivienda aquí. Esto le aporta un nivel suave de turismo a la localidad.

Como atracciones el pueblo ofrece la playa de arena larga y las tumbas de Son Real además de sus caminos envueltos de naturaleza que llevan a la costa y hasta Can Picafort.



# Son Serra de Marina

## Referencia 118426



Vistas al mar



Salón



Salón



Comedor



Comedor



Terraza planta baja

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Son Serra de Marina

## Referencia 118426



Cocina



Cocina



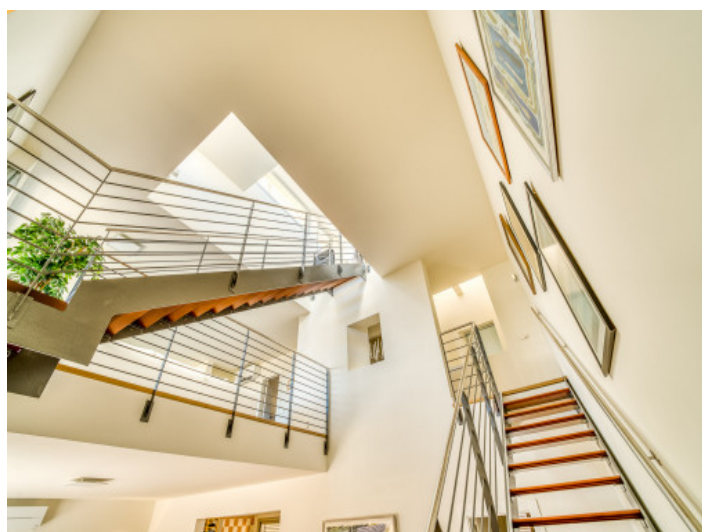
Dormitorio



Dormitorio



Baño



Escaleras

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Son Serra de Marina

## Referencia 118426



Azotea



Cocina exterior



Azotea



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM