

Cala Ratjada

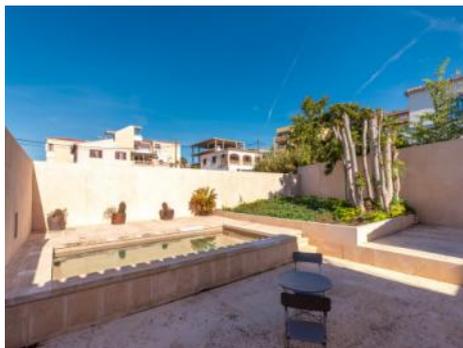
Referencia 117461




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Recientemente reformada típica casa mallorquina en el corazón de Cala Ratjada

Construido:	287 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	630 m ²		
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 729.000,-



Cala Ratjada

Referencia 117461



Descripción del inmueble:

Fantástico proyecto de reforma de una típica casa mallorquina de los años 50 en el corazón de Cala Ratjada.

Esta casa es una típica casa mallorquina que está siendo reformada con mucho gusto, conservando la línea tradicional pero encaminado a crear espacios confortables y comodidades de una casa moderna.

Se divide en 2 edificaciones:

La principal donde encontramos la cocina, comedor, salón, 2 habitaciones dobles, un baño compartido, una habitación con baño en suite y un gran vestidor.

En la segunda edificación más pequeña se encuentra una habitación de invitados con baño completo y justo debajo de la misma una bodega subterránea para la conservación de los mejores vinos.

Todas las estancias estarán dotadas de preinstalación de aire acondicionado y calefacción.

Una piscina preside el amplio patio trasero, con un solárium espacioso. Finalmente encontramos una cochera, una gran coladuría, un trastero y una sala de máquinas acaban de configurar toda la vivienda.

Respecto a su situación debemos recalcar que se encuentra en una zona muy tranquila de Cala Ratjada, con calles amplias y gran cantidad de aparcamiento, junto a otras viviendas unifamiliares y un edificio de lujo recién construido.

Existe la posibilidad de entregarla con licencia de alquiler vacacional y ya posee una cédula de habitabilidad.

En los renders se podrá apreciar como será el futuro proyecto.

Cala Ratjada

Referencia 117461



Lugar & alrededores:

Un antiguo pueblo de Pescadores, hoy en día uno de los centros turísticos más populares de Mallorca. Dispone de unas playas y bahías muy bonitas, en verano el pueblo esta muy vivo y activo y ofrece muchos cafés, restaurantes, cervecerías etc. También se ofrecen muchas actividades deportivas como bucear, montar a caballo, tenis, golf y ciclismo.

Cala Ratjada

Referencia 117461



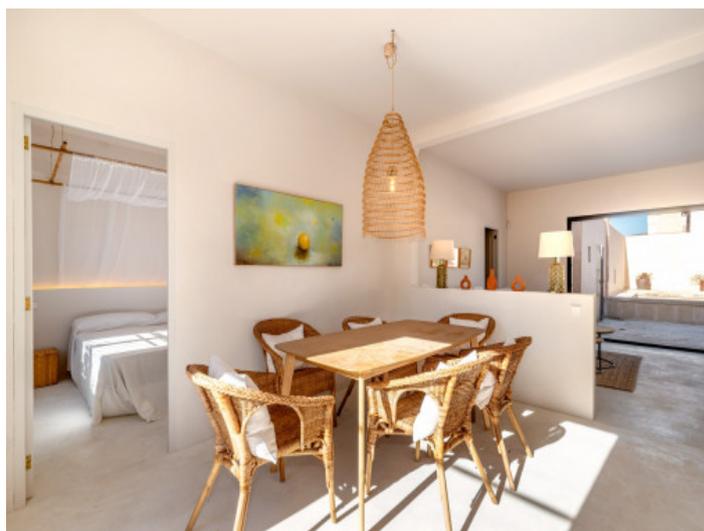
Piscina



Terraza



Terraza



Comedor



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada

Referencia 117461



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Vinoteca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada

Referencia 117461



Vistas