

## Cala Santanyi

Referencia 116524



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Dos bungalós completamente reformados con vistas al mar en Cala Santanyí

Construido:	100 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓		
		<b>Precio:</b>	<b>€ 795.000,-</b>



## Cala Santanyi

### Referencia 116524



### Descripción del inmueble:

Dos bungalós completamente reformados en una parcela con vistas al mar desde las azoteas en Cala Santanyi.

Los 2 bungalós con terrazas en la azotea y vistas al mar se encuentran en una zona muy bonita y bien cuidada en segunda línea de mar en la parte alta de Cala Santanyi. Ambos bungalós recientemente han sido reformados por complejo, conservando el típico estilo ibicenco. Actualmente se prevé que la obra finalizará en junio de 2021. Así que podría pasar este verano en su nueva propiedad.

La espectacular formación rocosa "Es Pontas" está a sólo unos minutos a pie de esta propiedad. La maravillosa playa de arena fina de Cala Santanyi está a 2 minutos bajando una escalera.

La parcela cuenta con palmeras grandes y plantas típicas de la isla.

Esta propiedad se caracteriza por su distribución acertada y sus materiales de alta calidad.

Lo más destacado de cada bungaló es la respectiva azotea con vistas al mar, a la que se puede acceder por una escalera exterior.

La casa 2 y la casa 3 solo se pueden vender como unidad.

Cada una de las 2 casas está / estará equipada de la siguiente manera:

- Ventanas de PVC de alta calidad y puertas de PVC con doble acristalamiento.
- Aire acondicionado centralizado
- 2 preinstalaciones para una chimenea en ambos salones
- Parte del solar estará ajardinado y contará con un sistema de riego
- 2 duchas exteriores

# Cala Santanyi

## Referencia 116524



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

# Cala Santanyi

## Referencia 116524



Terrazas



Vistas al mar



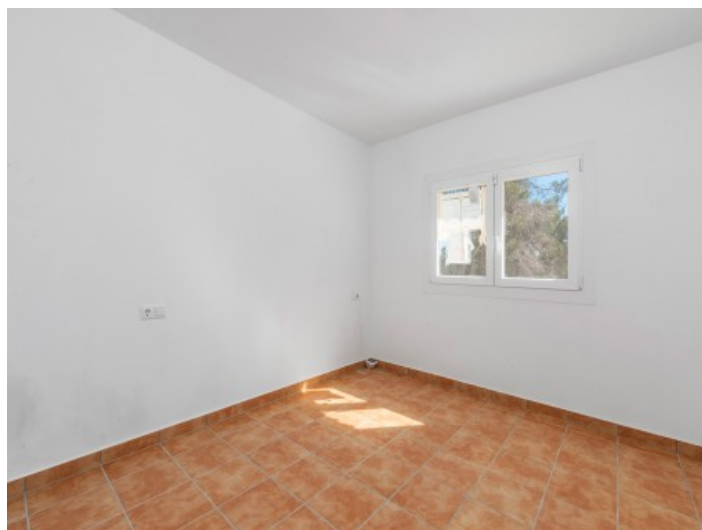
Vista exterior



Acceso al chalet 1



Chalet 1



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Santanyi

## Referencia 116524



Baño



Acceso al chalet 2



Chalet 2



Chalet 2



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Santanyi

Referencia 116524



Vista exterior



Vista exterior



Terraza



Vistas al mar



Playa de Cala Santanyi

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.