

## Son Serra de Marina

Referencia 115499



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Casa para reformar en una calle lateral tranquila con vistas parciales al mar en Son Serra de Marina

Construido:	159 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	78 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 590.000,-</b>



## Son Serra de Marina

### Referencia 115499



### Descripción del inmueble:

Este adosado de 2 plantas construido en 1991, con sótano completo y una superficie construida de 142.04 m<sup>2</sup> más una terraza de aprox. 9.24 m<sup>2</sup> en la planta baja y un balcón de 6,56 m<sup>2</sup> en la planta superior; se encuentra en una tranquila calle lateral de Son Serra de Marina. Se puede llegar andando al puerto y el mar.

La planta baja alberga el salón-comedor con acceso a la terraza, un baño de visitas y la cocina con área de comedor.

Desde el salón se puede acceder al sótano. Allí se encuentra el garaje y el lavadero; así como suficiente espacio de almacenamiento para acomodar el equipo de playa. Por ejemplo, es ideal para tablas de surf, ya que el punto de surf más cercano está a solo 300 metros.

En la planta superior hay un total de 3 dormitorios que comparten un baño. El dormitorio principal tiene una terraza privada con vistas al mar.

Esta casa es la residencia de vacaciones ideal: el mar, la playa, el puerto y varios restaurantes se encuentran en un radio de 1 km.

## Son Serra de Marina

### Referencia 115499



### Lugar & alrededores:

El pueblo costero de Son Serra de Marina que pertenece al municipio de Santa Margalida es una destinación de vacaciones muy querida que se encuentra en el norte de la isla.

El pueblo consiste generalmente de casas individuales de 2 pisos y algunas fincas de pisos. Durante la temporada de vacaciones la comunidad constituye de residentes y forasteros que tienen su segunda vivienda aquí. Esto le aporta un nivel suave de turismo a la localidad.

Como atracciones el pueblo ofrece la playa de arena larga y las tumbas de Son Real además de sus caminos envueltos de naturaleza que llevan a la costa y hasta Can Picafort.



# Son Serra de Marina

## Referencia 115499



Vista exterior y calle



Terraza y vista exterior



Terraza



Salón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Son Serra de Marina

## Referencia 115499



Cocina



Dormitorio



Baño



Corredor



Balcón



Terraza y vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Son Serra de Marina

## Referencia 115499



Garaje