

Esporles

Referencia 115378



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Moderno chalet con bellas vistas panorámicas en Esporlas

Construido:	152 m ²	Certificado energético:	C
Terreno:	1.922 m ²		
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 579.000,-



Esporles

Referencia 115378



Descripción del inmueble:

Su privilegiada posición, a poca distancia del pueblo y en lo alto de la montaña, le permite gozar de unas maravillosas vistas panorámicas a la distancia.

La bonita vivienda se caracteriza por una moderna distribución con espacios abiertos y gran luminosidad. El amplio salón, con estufa de leña y cocina abierta, comunica a través de sus grandes ventanales a los aprox. 150 m2 de terrazas, en la que disfrutar de las espectaculares vistas. Dos dormitorios dobles y dos equipados baños (uno de ellos en suite) completan la luminosa planta.

La planta inferior se usa como alojamiento de invitados con un baño.

La vivienda fue modernizada en 2014 y disfruta de numerosas ventajas tecnológicas como calefacción por suelo radiante por sistema de aerotermia, apoyo de energía solar para el agua caliente, ventanas de doble cristal de alta calidad, suelos de mármol de Carrara, TV satélite, ducha de lluvia, bañera de hidromasaje, armarios empotrados, y un largo etc.

En el exterior, la terraza da acceso al solarium superior, atalaya en la que disfrutar del espectáculo visual. Numerosas encinas y un cuidadísimo jardín con riego, con distintas plantas y verduras, completan el exterior de esta bella propiedad que incluye zona de aparcamiento para 3 coches.

Esporles

Referencia 115378



Lugar & alrededores:

Esporles está situado en la sierra e Tramuntana y cuenta con unos 4.000 habitantes. En poco tiempo se llega a Palma, Banyalbufar y Valldemosa. Anteriormente la industria textil fue un importante componente de la economía, actualmente es la agricultura y ganadería y también el turismo. Una vuelta por el pueblo vale la pena y deja una impresión permanente.

Esporles
Referencia 115378



Magníficas vistas panorámicas



Vista exterior y área exterior



Salón-comedor con acceso a la terraza



Salón lleno de luz



Salón-comedor y cocina en estilo abierto



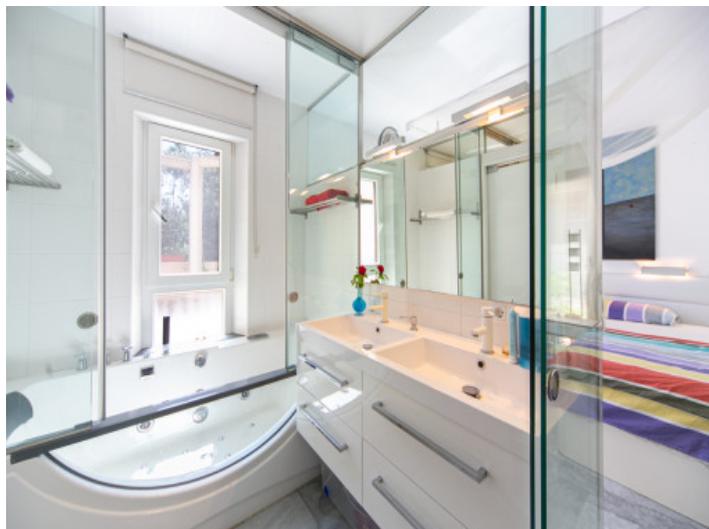
Cocina moderna y totalmente equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Esporles
Referencia 115378



Uno de 2 dormitorios



Baño en suite en estilo abierto



Dormitorio y despacho



Uno de 2 baños



Hermosa terraza con vistas a la montaña



Azotea con amplio espacio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Esporles

Referencia 115378



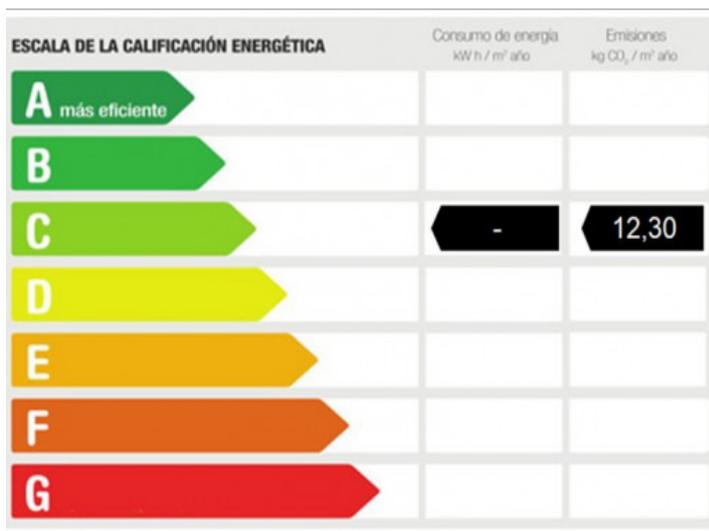
Terraza con montaña en el fondo



Impresionantes vistas lejanas



Fantásticas vistas sobre la



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.