Vallgornera
Referencia 111437

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lujoso chalet mediterráneo con fantásticas vistas al mar en Vallgornera

Construido:	437 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	1.600 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.590.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Vallgornera
Referencia 111437

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta elegante residencia mallorquina se encuentra en un extenso terreno en la segunda línea de mar y ofrece una fabulosa vista panorámica del archipiélago de Cabrera. La chalet se caracteriza por su amplitud arquitectónica y por su equipamiento completo, excelente calidad de construcción y materiales de alta calidad.

El área de entrada se abre hacia la escalera abierta y al amplio salón con galería. A continuación está el comedor, una cocina semi-abierta que cumple todas las expectativas y un jardín de invierno.

Desde la amplia terraza cubierta se accede al jardín y a la piscina. Aquí, la piscina de más de 70 metros cuadrados con una pequeña cascada, la casa de la piscina y las numerosas terrazas al aire libre lo invitan a relajarse.

En la planta superior, se llega a través de la galería al dormitorio principal con un amplio vestidor y un baño exclusivo. También hay un dormitorio de invitados con baño, otra habitación y 2 terrazas con vistas al mar.

En el sótano se encuentra el gimnasio, sauna, ducha, área de fiestas y varios trasteros.

Un garaje doble y varias plazas de aparcamiento al aire libre, accesibles por un segundo acceso en una calle lateral, ofrece suficiente espacio para numerosos vehículos.

La casa está equipada con tecnología exclusiva como calefacción por suelo radiante y bomba de calor, ventanas de alta calidad con doble acristalamiento, chimenea abierta, TV vía satélite y conexión a Internet.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Vallgornera
Referencia 111437

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Vallgornera pertence al municipio de Llucmayor y está situada entre Cala Pi y S´Estanyol. Esta urbanizacion ha construido por todos ellos que les gustan la calma y la privacidad. Aquí sólo hay pocas actividades de construcción y las obras nuevas se adaptan al paisaje de esta zona. La situación al acantilado da vistas fantásticas al mar. En las bahías hay oportunidades de nadar. Una de las atracciones más grandes de esta zona el la playa de arena Es Trenc. Es una de las más largas y la única playa natural de Mallorca.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Vallgornera
Referencia 111437

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vistas impresionantes de la propiedad

Vistas al mar desde el balcón

Soleada zona de la piscina y terraza

Sala de estar abierta y galería

Varias zonas de estar en la sala de estar

Acogedora chimenea en la zona de lounge

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Vallgornera
Referencia 111437

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina totalmente equipada

Comedor al lado de la cocina

Comedor con acceso al jardín

Dormitorio principal con acceso al balcón

La villa ofrece 3 dormitorios

Baño noble con jacuzzi

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Vallgornera
Referencia 111437

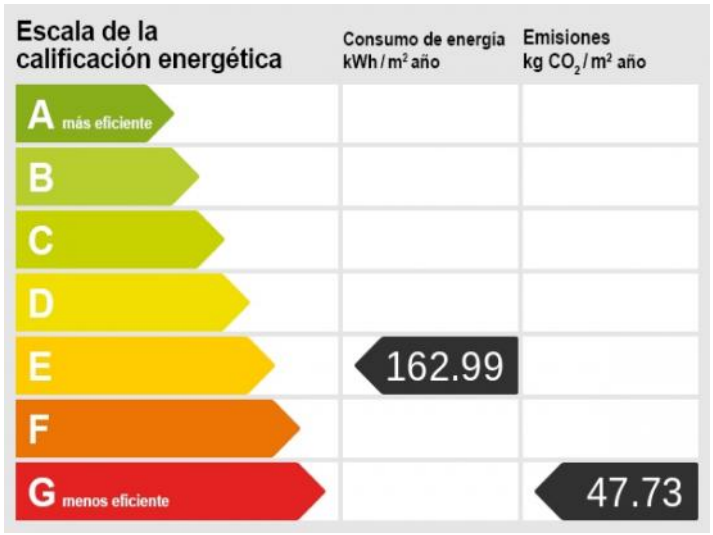
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

El baño está inundado de luz natural

Vistas de la galería

Vistas exteriores y jardín

Atractivas tumbonas en la zona de la piscina



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM