

## San Lorenzo

Referencia 110847

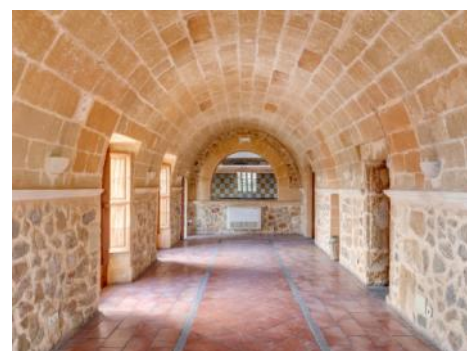


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Molino histórico con mucho potencial en San Lorenzo

Construido:	539 m <sup>2</sup>	Certificado	d
Terreno:	656 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:			
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.000.000,-</b>



## San Lorenzo

### Referencia 110847



### Descripción del inmueble:

Es Moli den Bou es ideal para los amantes de la arquitectura histórica y la artesanía mallorquina, ya que los molinos de Mallorca son uno de los símbolos de la isla, y si uno es propietario de un molino, a la vez le pertenece una pieza de la historia y tradición mallorquina.

Este molino histórico se encuentra en el corazón de San Lorenzo y ofrece muchas posibilidades: podría servir como propiedad comercial (restaurante u hotel pequeño con 8 habitaciones) o como amplia y elegante casa residencial.

En los últimos años había un restaurante con estrella Michelin en la superficie de 569 metros cuadrados. Es uno de los molinos de grano más grandes de la isla. No solo puede servir como restaurante. El pueblo de San Llorenç de Cardassar, en el este de Mallorca, se encuentra a sólo 15 minutos de Manacor y en los alrededores hay 4 campos de golf.

El molino se reformó de manera cuidadosa con materiales tradicionales y elementos mallorquines. Los materiales entre otras cosas incluyen marés (piedra arenisca natural), suelos de mármol y terracota artesanal. Además, se instaló una calefacción por suelo radiante en las bóvedas principales del molino.

En la zona de entrada hay varias bóvedas, una torre e instalaciones sanitarias. Estas bóvedas también le encantarán a los amantes del vino. Una escalera lleva a la primera planta, en la que encontramos varias habitaciones, la cocina y el área de bar. Una escalera de caracol conduce a la azotea rehabilitada en 2016 con hermosas vistas panorámicas.

En frente de la casa hay una terraza bellamente ajardinada y en la parte trasera hay suficientes plazas de aparcamiento.

## San Lorenzo

### Referencia 110847



### Lugar & alrededores:

Sant Llorenç des Cardassar es un pueblo con mucho encanto en el este de la isla de Mallorca y forma parte de los municipios más pequeños de la isla. Está situado entre las localidades de Manacor y Artà y tiene una extensión total de 90 kilómetros cuadrados, de los que gran parte pertenecen al espacio natural protegido del Parc Llevant.

En este pueblo encontrará un auténtico ambiente mallorquín que no está dominado por el turismo de masas. Las calles empedradas y la arquitectura tradicional del centro del pueblo le confieren un encanto acogedor.

El paisaje que lo rodea se caracteriza por colinas, huertos y campos, y por el sol mediterráneo. Los amantes de la naturaleza y el senderismo apreciarán la tranquilidad y belleza de esta zona.

Cerca de Sant Llorenç des Cardassar se encuentran algunas de las playas más bonitas de Mallorca, como Cala Millor y Sa Coma, perfectas para relajarse y nadar.

Sant Llorenç des Cardassar es un lugar ideal para aquellos que quieren experimentar la cultura y la belleza natural de Mallorca en un entorno tranquilo. Aquí podrá descubrir una parte prístina de Mallorca y al mismo tiempo disfrutar de la proximidad a paisajes naturales protegidos.

# San Lorenzo

## Referencia 110847



Vista exterior del molino



Área de entrada muy impresionante



Espacio bonito con vistas a la cocina



Vistas fantásticas desde la cocina al espacio



Espaciosa cocina de gastronomía



Un lugar excepcional y especial para un restaurante

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# San Lorenzo

## Referencia 110847



Otro espacio y zona con barra



Trastero con aire acondicionado



Los servicios



Cuarto de aseo con lavabo doble



Vista alternativa del torre



El inmueble se puede convertir también en una propiedad residencial

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán aplicables tras la firma de un contrato de compra acordado ante Notario.

# San Lorenzo

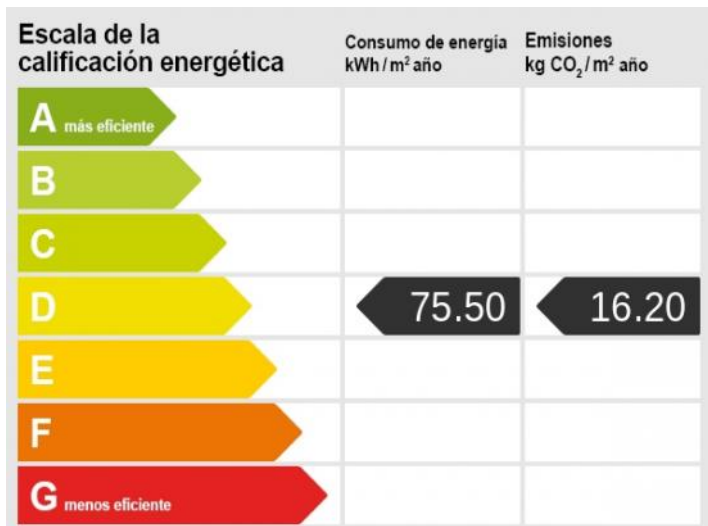
## Referencia 110847



En el exterior hay suficientes opciones de asientos



Magníficas vistas panorámicas desde la zotea



Certificado energético



Vista exterior del molino

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.