

Santanyi

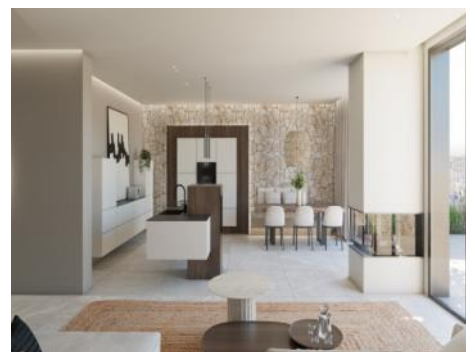
Referencia 077895




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderno adosado de nueva construcción con piscina y azotea en Santanyi

Construido:	399 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	462 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.480.000,-



Santanyi

Referencia 077895



Descripción del inmueble:

Este exclusivo proyecto de casas adosadas se está construyendo en una parcela de aprox. 462,31 m² en las afueras del pueblo de Santanyi. El proyecto se caracteriza por su ubicación ideal, tranquila pero céntrica. Se puede llegar a la plaza del mercado en pocos minutos a pie. La planificación de la casa ha sido completamente pensada, sólo se han utilizado materiales de alta calidad y las habitaciones son luminosas y espaciales. El minimalismo moderno y el estilo mediterráneo se combinan con un mobiliario exclusivo para crear el máximo nivel de confort.

El salón-comedor de planta abierta se encuentra en la planta baja. La moderna chimenea crea un ambiente acogedor. La cocina de alta calidad con isla se encuentra justo al lado. Esto crea una gran comunicación. El diseño contemporáneo y sencillo crea un ambiente cálido. En esta planta también hay un aseo, una despensa y el garaje.

Se puede acceder a la primera planta por las escaleras o fácilmente en ascensor. Un patio tradicional proporciona luz a este nivel. La planta consta de un dormitorio con baño en suite, un lavadero y la suite principal. La suite principal cuenta con un amplio vestidor, un cuarto de baño en suite y una terraza privada.

La segunda planta de la casa alberga otro dormitorio con baño en suite y otra habitación que puede utilizarse como zona de gimnasio. Una gran terraza con vistas a los tejados de Santanyi completa el conjunto. El lugar perfecto para una agradable zona chill-out.

La zona exterior de la casa está diseñada de forma purista para crear un ambiente relajado. La terraza para tomar el sol está justo al lado de la piscina. En la parte trasera de la propiedad hay una zona cubierta que puede utilizarse como cocina exterior. Dispone de otro cuarto de baño y un cuarto para el equipo de la piscina.

Otras características exclusivas son el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante.

Santanyi
Referencia 077895



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 077895



Patio con piscina



Salón



Salón - Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 077895



Uno



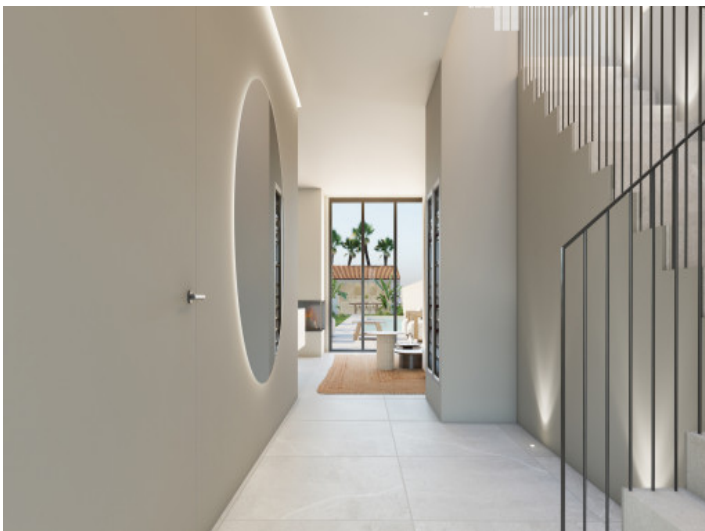
A total of 4 bathrooms



Modern bathrooms



Open plan layout



Hallway and staircase

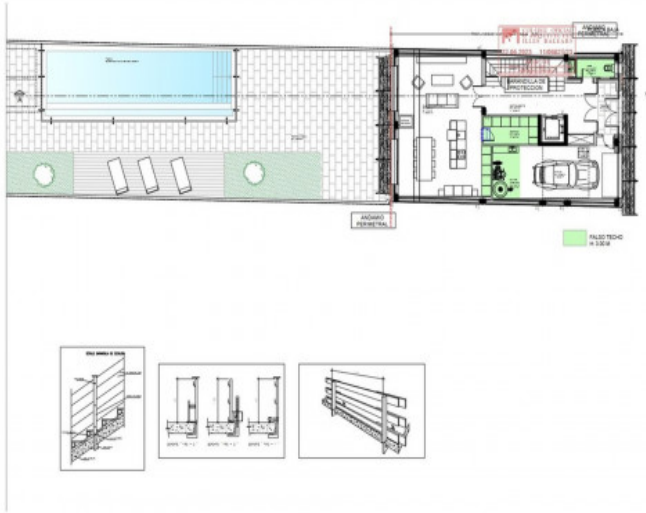


Patio

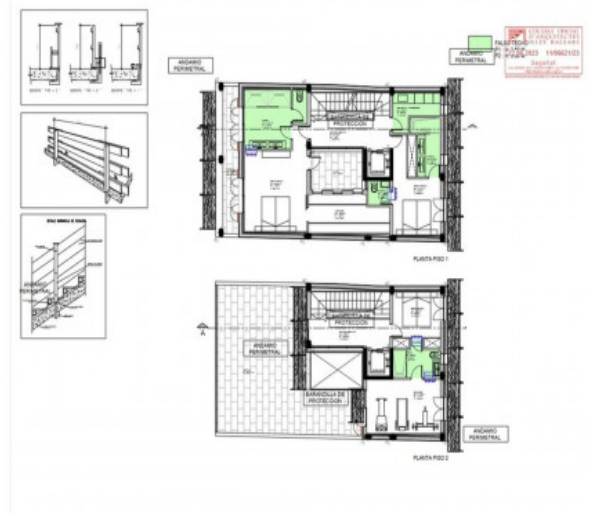
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi

Referencia 077895



Plano



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.