

Bonanova
Referencia 122148




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Idílico ático con enorme azotea y vistas al Castillo de Bellver en el complejo Bonanova Park con aparcamiento

Construido:	210 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	e
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 2.400,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Bonanova

Referencia 122148



Descripción del inmueble:

Este amplio piso está situado en el codiciado barrio residencial de Bonanova, justo al lado de Bellverpark y muy cerca del Queens College. Se encuentra en el cuidado complejo Bonanova Park, que cuenta con 2 grandes piscinas comunitarias.

El espacio habitable es de aproximadamente 110 metros cuadrados y se complementa con una impresionante terraza privada de 110 metros cuadrados. Se accede a ella por una escalera privada desde el balcón y se extiende por todo el tejado del piso. Equipada con una pérgola, una zona de barbacoa y una fantástica vista del Bellverpark y el Castillo de Bellver, ofrece una experiencia única al aire libre.

El piso tiene 3 dormitorios, 2 baños y una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Una plaza de aparcamiento subterráneo está incluido en el precio del alquiler y es fácilmente accesible por ascensor. Opcionalmente se puede alquilar una plaza de aparcamiento adicional por 125 euros al mes.

El periodo de alquiler es de un mínimo de 6 meses y un máximo de 2 años como segunda residencia. Los gastos accesorios de electricidad y agua se cobran aparte. La fianza es de 2 meses de alquiler.

Para más información o una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Bonanova

Referencia 122148



Lugar & alrededores:

Gracias a su posición elevada junto al hermoso Parc de Bellver, con el famoso Castillo de Bellver, la hermosa Bonanova ofrece una vista maravillosa de toda la bahía de Palma, el mar abierto y las montañas.

Lo más especial de este barrio residencial es que sigue siendo una de las zonas más tranquilas y seguras de Palma, a pesar de que es muy céntrica y se puede llegar al centro de Palma en tan solo unos minutos en coche o autobús, gracias a una fantástica conexión. Por tanto, es posible vivir en una zona tranquila y aún así disfrutar de todas las comodidades de la ciudad, como restaurantes, cafés, bares y tiendas.

Además, el barrio en sí ofrece una gastronomía, supermercados, instalaciones deportivas y consultorios médicos en las proximidades. El centro comercial Porto Pi, por ejemplo, está a solo unos minutos en coche y ofrece una gran selección de tiendas y restaurantes. Playas, como la hermosa playa de Cala Major, también están a solo unos minutos en coche de Bonanova. Además es ideal para vivir con niños, ya que el "Queen's College" en Bonanova goza de una excelente reputación internacional.

Bonanova
Referencia 122148



Piscina comunitaria



Piscina comunitaria



Área comunitaria



Balcón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Bonanova
Referencia 122148



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Bonanova
Referencia 122148



Baño



Pasillo



Pasillo



Pasillo



Balcón



Azótea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Bonanova
Referencia 122148



Azotea

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	91.00	25.20
F		
G menos eficiente		

Certificado energético