

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122134



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Gran piso muy soleado con excelente ubicación en el centro de Palma

Construido:	160 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	g
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.120.000,-</b>



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122134



## Descripción del inmueble:

En el epicentro de Palma y a pocos pasos de la Catedral, del Ayuntamiento e incluso del puerto, se encuentra este amplio piso, rodeado de los mejores restaurantes de la ciudad y de las tiendas más emblemáticas donde podrá disfrutar de bonitos y relajados paseos.

El edificio dispone de 2 ascensores además de una elegante entrada. Los 160 metros cuadrados de la vivienda se distribuyen en un gran salón-comedor que accede a un balcón y a una terraza de 4 metros cuadrados, cocina separada con coladuría, zona de plancha, 3 habitaciones dobles y 2 baños completos, uno de ellos en suite.

Cada habitación tiene un bonito balcón y muchísima luz, así como armarios empotrados y mucho espacio para almacenaje. El piso tiene aire-acondicionado frío y calor en la sala-comedor y en una de las habitaciones, también dispone de radiadores eléctricos.

La vivienda, a pesar de estar en buenas condiciones y muy cuidada, necesita ser actualizada.

Adicionalmente la propiedad posee un pequeño trastero en la azotea del edificio y la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento en el mismo edificio por 160 euros mensuales.

## Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122134



### Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

# Palma de Mallorca Casco Antiguo

## Referencia 122134



Vistas



Pasillo



Salón



Comedor



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122134



Cocina



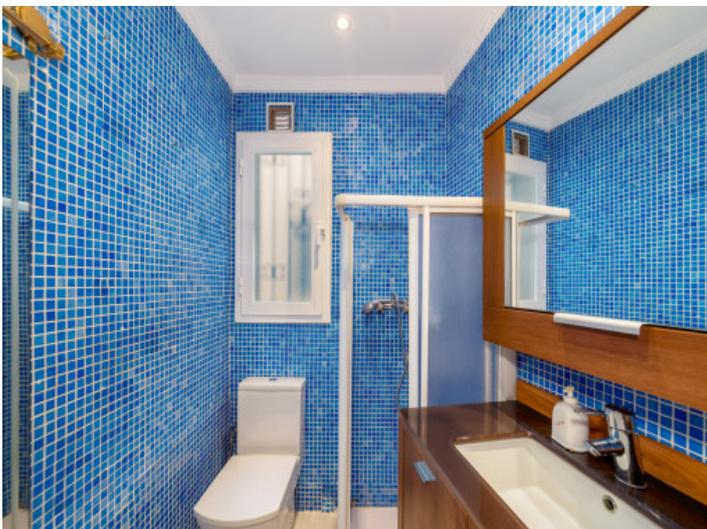
Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Habitación

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122134



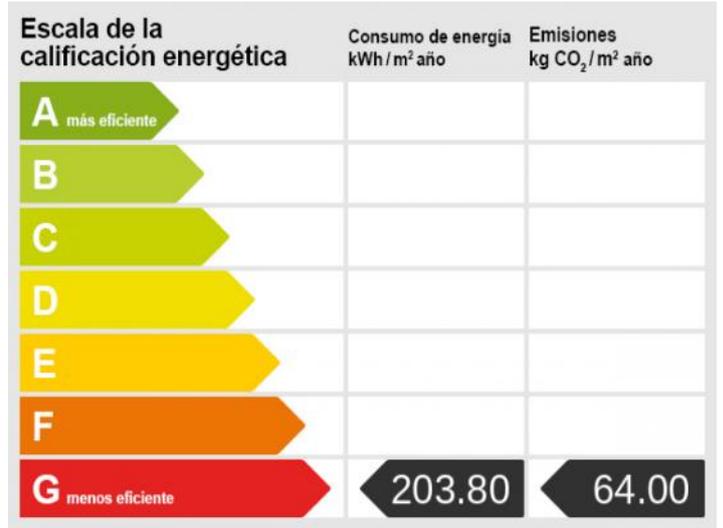
Trastero



Pasillo



Pasillo



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.