

Santa Catalina

Referencia 122116




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso recién reformado en Santa Catalina con patio y piscina, amueblado o sin amueblar

Construido:	160 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 2.300,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Santa Catalina

Referencia 122116



Descripción del inmueble:

El piso en planta baja ha sido reformado recientemente y está situado en Santa Catalina, una de las zonas más cotizadas de Palma. Está rodeado de numerosas tiendas, restaurantes y cafeterías y muy cerca del Paseo Marítimo.

Lo más destacado de la propiedad es el amplio patio de 80 metros cuadrados con su propia piscina. La zona exterior recibe la luz del sol desde última hora de la mañana hasta la tarde y cuenta con una acogedora sala de estar que invita a relajarse.

La superficie habitable de unos 80 metros cuadrados se distribuye en un amplio salón-comedor con una moderna cocina americana amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad. El piso también dispone de 2 dormitorios y un cuarto de baño. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado y amplios armarios empotrados. También se puede alquilar amueblado.

Santa Catalina

Referencia 122116



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de las más completas de la isla ya que, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 122116



Patio



Piscina



Terraza



Salón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 122116



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 122116



Coladuría



Entrada



Patio