

El Terreno

Referencia 122109




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ático estudio reformado con dos terrazas solarium y vistas al mar, en El Terreno

Construido:	64 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	1	Certificado energético:	g
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 420.000,-



El Terreno

Referencia 122109



Descripción del inmueble:

Este estudio, reformado en 2019, está situado en las inmediaciones del popular puerto del Paseo Marítimo y a un corto paseo del nuevo Club de Mar, el punto de encuentro para los amantes de los deportes acuáticos y la vela.

Disfrute de la impresionante vista panorámica de 360 grados desde 2 terrazas soleadas de un total de 24 m², que le ofrecen una vista única sobre los tejados de El Terreno hasta el mar. Desde el amanecer hasta el atardecer, podrá disfrutar de una vista perfecta de la costa y de las encantadoras calles del barrio.

El ático impresiona por su estilo minimalista y su moderno mobiliario en una superficie construida de 40 metros cuadrados. El suelo de microcemento confiere al espacio una estética elegante y atemporal, mientras que las puertas correderas de aluminio proporcionan mucha luz natural y conectan perfectamente el espacio vital con el exterior. La cocina equipada y el cuarto de baño de alta calidad completan el conjunto y hacen del estudio un refugio funcional a la vez que lujoso.

Otras características son: calefacción eléctrica por suelo radiante, aire acondicionado y amplio espacio de almacenamiento.

También existe la posibilidad de alquilar un aparcamiento en las inmediaciones.

El Terreno

Referencia 122109



Lugar & alrededores:

El Terreno es un barrio en el distrito Poniente de Palma de Mallorca, bordeado por el mar y el bosque de Bellver, así como por los torrentes de Mal Pas y S'Aigo.

En las colinas del barrio encontrará fantásticos chalets y encantadoras y coloridas casas bajas; mezcladas con modernos edificios residenciales con vistas al mar. Las calles son estrechas y empinadas, pero con una inclinación normal del 12%.

Justo al lado de El Terreno se encuentra la reserva natural del Bosque de Bellver con el famoso Castillo de Bellver. Aquí puede dar largos y agradables paseos o simplemente disfrutar del aire fresco y la hermosa vista de la bahía de Palma. El Paseo Marítimo, que se extiende a lo largo del mar, también está muy cerca y hace que El Terreno sea muy atractivo para los deportistas y amantes de las caminatas.

El Terreno

Referencia 122109



Vistas



Balcón



Balcón



Vistas



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

El Terreno

Referencia 122109



Comedor y salón



Comedor



Comedor



Cocina



Comedor



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

El Terreno
Referencia 122109



Dormitorio



Baño



Baño



Baño



Balcón



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.