

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122051



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Elegante apartamento con estudio independiente en un palacio reformado en el centro histórico de Palma

Construido:	514 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 4.250.000,-</b>



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122051



## Descripción del inmueble:

Experimente el incomparable encanto de un palacio histórico de la ciudad del siglo XVI, combinado con la comodidad de la calidad de vida moderna. Este exclusivo piso triplex ha sido ampliamente reformado con materiales nobles para una nobleza atemporal, conservando con mimo elementos auténticos como arcos de medio punto, techos con vigas de madera, una encantadora bodega de piedra y mucho más. Una propiedad excepcionalmente exclusiva para los amantes de la arquitectura histórica en el centro del casco antiguo.

La superficie habitable total de 360 metros cuadrados se distribuye en 3 plantas, además de un estudio independiente con terraza propia.

La planta principal del piso, de 140 metros cuadrados, cuenta con una cocina abierta con comedor, una sala de estar y el espacioso dormitorio principal con baño en suite. Esta planta también tiene acceso al jardín privado de 136 metros cuadrados, detrás del cual se encuentra el estudio con una superficie habitable de 56 metros cuadrados. Este tiene su propio cuarto de baño, así como una terraza privada y hermosa de 18 metros cuadrados.

En la planta baja con 132 metros cuadrados de espacio habitable hay una hermosa bodega con arcos de medio punto, una sala de televisión, un baño, un dormitorio y una habitación más espaciosa que se puede utilizar como se desee.

En este proyecto único, la renombrada empresa española se ha centrado plenamente en armonizar las medidas de construcción para la renovación del edificio con la conservación del patrimonio cultural. Se trata de un palacio urbano del siglo XVI devuelto a la vida en el que unos pisos exclusivos ofrecen un espacio vital único, elegante, auténtico y confortable en una combinación perfecta de arquitectura, modernidad, arte e interiorismo.

Aquí encontrará un oasis de tranquilidad en el corazón del animado casco antiguo.

## Palma de Mallorca Casco Antiguo

### Referencia 122051



### Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122051



Apartamento con estudio independiente en un palacio reformado en el



Salón



Salón



Salón



Dormitorio



Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122051



Salón



Comedor



Baño



Uno de 3 baños



Jardín



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122051



Salón



Baño



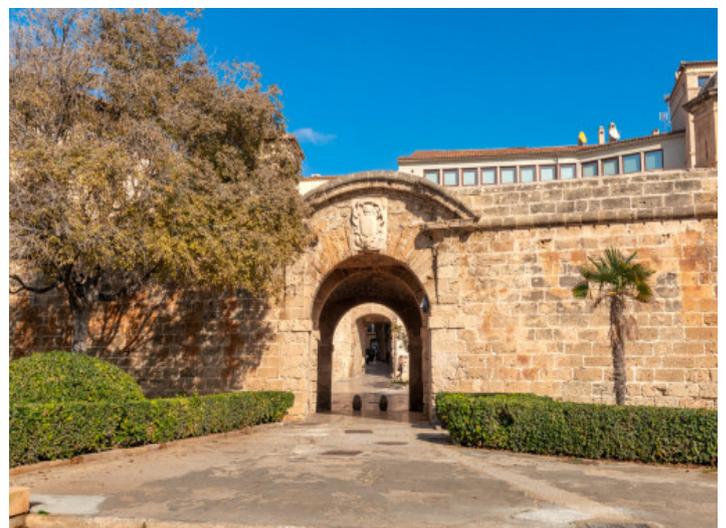
Terraza



Entrada



Entrada



Alrededores

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122051



Cathedral La Seu



Alrededores



Parc de la Mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM