

## Porto Cristo

Referencia 122047



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Se alquila piso reformado con vistas al mar en el puerto de Porto Cristo

Construido:	70 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 1.800,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Porto Cristo

### Referencia 122047



### Descripción del inmueble:

Este exquisito piso está situado en la segunda planta de un edificio tranquilo sin ascensor con sólo otro vecino y está listo para ser ocupado a partir del 1 de mayo de 2025.

Las vistas al puerto y al mar son impresionantes, y una chimenea de pellets en el salón-comedor de planta abierta crea un ambiente cálido en invierno.

El aire acondicionado y las ventanas de doble acristalamiento garantizan un ambiente agradable en todas las estaciones.

El piso tiene 2 dormitorios dobles, cada uno equipado con prácticos armarios empotrados. El elegante cuarto de baño es moderno y funcional. La nueva cocina equipada ofrece todas las comodidades, incluyendo horno, microondas, frigorífico, lavavajillas y lavadora con función de secadora.

Una plaza de aparcamiento para un vehículo grande, a sólo tres minutos del piso, está incluida en el precio del alquiler.

## Porto Cristo

### Referencia 122047



### Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.

Porto Cristo  
Referencia 122047



Salón con vistas al puerto



Salón con chimenea



Distribución



Cocina y comedor



Cocina



Uno de 2 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo  
Referencia 122047



Baño moderno



Terraza con vistas al puerto



Parking subterráneo