

Porto Cristo

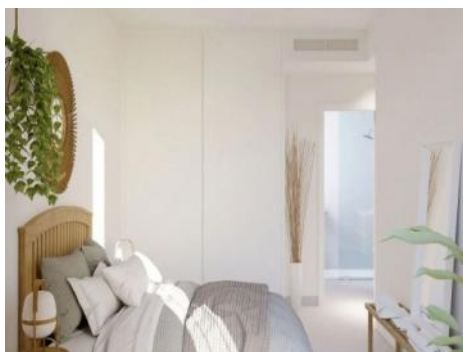
Referencia 122030




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplio piso de 3 dormitorios a estrenar en Porto Cristo

Construido:	94 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	b
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 345.000,-



Porto Cristo

Referencia 122030



Descripción del inmueble:

Este fantástico piso de nueva construcción en la primera planta con una superficie habitable de aprox. 94,2 metros cuadrados con 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en Porto Cristo a aprox. 700 m de una playa muy bonita. Este magnífico complejo mediterráneo consta de un total de 18 pisos de alta calidad, todos ellos con 2 ó 3 dormitorios y 2 baños. Todos los pisos disponen de una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. El piso tiene una terraza con una superficie total de 11,50 metros cuadrados. Aquí podrá disfrutar plenamente de momentos de relax.

Otras características incluyen:

-Baños:

-plato de ducha con revestimiento de resina sintética antideslizante en color blanco

-bañera

-lavabo colgante y mueble lavabo

-inodoro suspendido con tapa de cierre amortiguado

-Carpintería y aluminio:

-puerta de entrada con mirilla y cerradura de seguridad

-videoportero

-armarios empotrados con barra, cajones y baldas

-acristalamiento Climalit

-puertas de cristal correderas en salón-comedor

-ventanas abatibles en los dormitorios

-Telecomunicaciones:

-antena parabólica - Astra

-conexiones de televisión en salón y dormitorios

-Instalación eléctrica:

-iluminación con focos LED en baños, cocina y pasillo

-conexiones de apliques en salón y dormitorios

-enchufe y aplico instalado en el balcón/terraza

-Aire acondicionado, calefacción y suministro de agua caliente:

-Sistema «All in One» de alta eficiencia y confort mediante bomba de calor-aerotérmica

-suelo radiante

-aire acondicionado

-bomba de calor para agua caliente

-Otras características:

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo

Referencia 122030



- ascensor hasta el garaje subterráneo
- sistema de descalcificación comunitario
- jardín y piscina comunitarios
- coladuría

Porto Cristo

Referencia 122030



Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.

Porto Cristo

Referencia 122030



Salón



Uno de 3 dormitorios



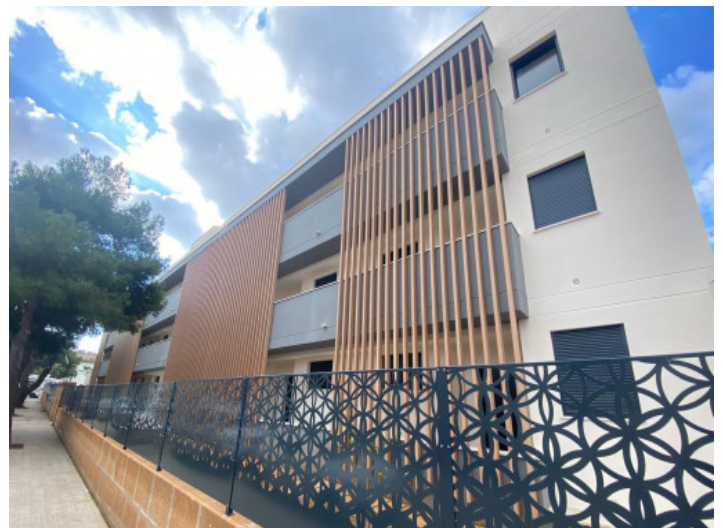
Piso con 2 baños



Edificio



Entrada

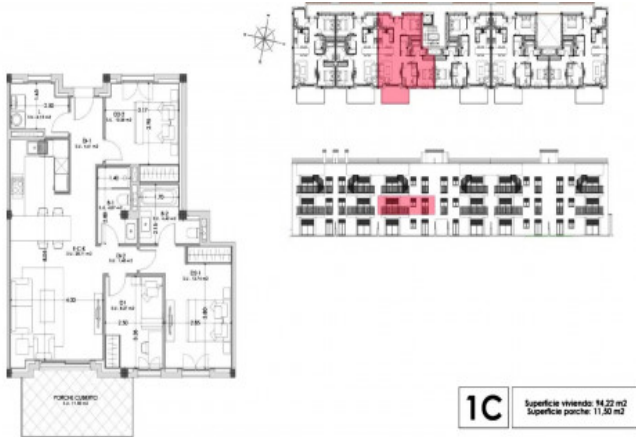


Edificio

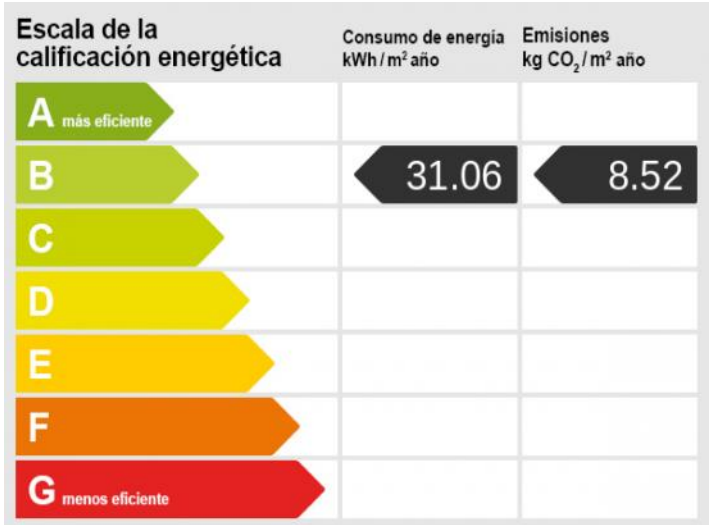
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo

Referencia 122030



Plano



CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.