

Cala Ratjada

Referencia 122017A



Nuevo complejo residencial con piscina comunitaria y parque infantil en Cala Ratjada - Apartamento 1ª planta

Construido:	130 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	C
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 484.000,-



Cala Ratjada

Referencia 122017A



Descripción del inmueble:

Este exclusivo proyecto de obra nueva se está construyendo en una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar y de las idílicas playas de la costa norte de Mallorca. Una fantástica combinación de arquitectura moderna, diseño sofisticado y equipamiento interior de alta calidad.

El complejo residencial consta de un total de 19 viviendas distribuidas en 3 plantas, así como 33 plazas de aparcamiento exterior con preinstalación para estaciones de carga de vehículos eléctricos.

Hay 2 escaleras, 2 ascensores y 4 pisos con terrazas y jardines en la planta baja. Hay 5 pisos en cada una de las plantas superiores, accesibles mediante 2 ascensores. La última planta ofrece una terraza comunitaria para instalaciones y 5 terrazas privadas pertenecientes a los pisos de la 3ª planta, todas con preinstalación para piscina.

La zona comunitaria al aire libre incluye una piscina, una gran terraza para tomar el sol, un jardín y un parque infantil para los residentes más jóvenes.

Cala Ratjada

Referencia 122017A



Lugar & alrededores:

Un antiguo pueblo de Pescadores, hoy en día uno de los centros turísticos más populares de Mallorca. Dispone de unas playas y bahías muy bonitas, en verano el pueblo esta muy vivo y activo y ofrece muchos cafés, restaurantes, cervecerías etc. También se ofrecen muchas actividades deportivas como bucear, montar a caballo, tenis, golf y ciclismo.

Cala Ratjada

Referencia 122017A



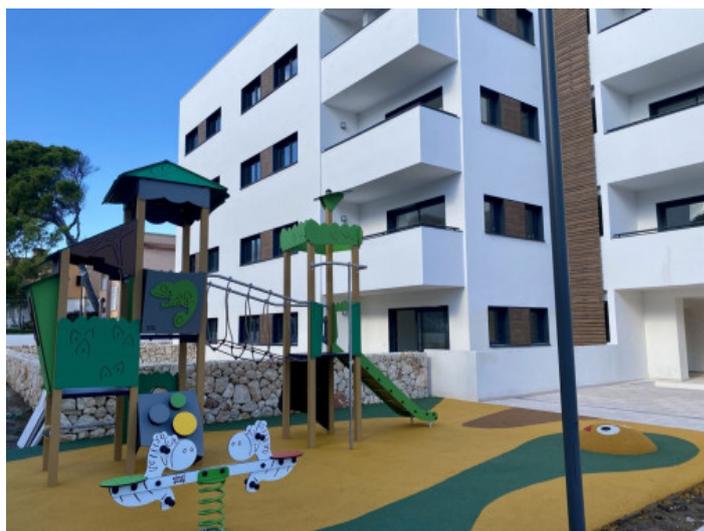
Piso nuevo



Piscina comunitaria



Fachada



Parque infantil



Piscina



Vista a la promoción

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada

Referencia 122017A



Plano



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C	34.88	10.84
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.