

Colònia Sant Jordi

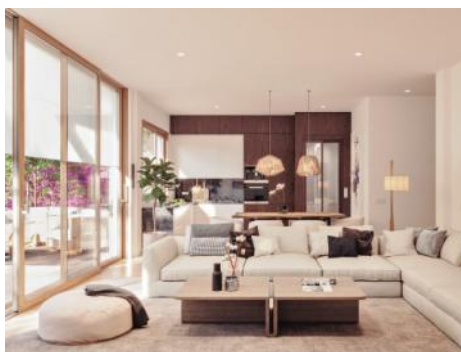
Referencia 121972A




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusivo piso en planta baja con piscina privada y jardín a poca distancia del mar en Colonia Sant Jordi

Construido:	356 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.200.000,-



Colònia Sant Jordi

Referencia 121972A



Descripción del inmueble:

Este excelente y muy espacioso piso en planta baja se está construyendo en un nuevo complejo residencial en Colonia Sant Jordi. Está situado en una atractiva ubicación a pocos pasos del mar. La construcción ya está en una etapa avanzada y la finalización está prevista para la primavera de 2025.

El piso tiene una superficie construida de aprox. 356 mq e impresiona por su concepto diáfano y su equipamiento de alta calidad. El acogedor salón-comedor con cocina integrada conduce al jardín privado con piscina. La pieza central del piso. Una terraza le invita a relajarse y socializar. El lugar perfecto para crear una acogedora zona chill-out. El piso también dispone de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo a una terraza.

Otro punto a destacar es el sótano privado, que puede utilizarse como gimnasio, zona de bienestar o cine en casa, por ejemplo.

Las características de lujo de esta propiedad también incluyen aire acondicionado y una plaza de aparcamiento subterráneo.

Colònia Sant Jordi

Referencia 121972A



Lugar & alrededores:

Colonia de Sant Jordi es un popular destino turístico en el sur de la isla. A lo largo de todo el hermoso puerto se encuentran varios restaurantes y cafeterías, un paseo marítimo invita a pasear.

Justo al lado está la famosa playa de "Es Trenc", que transmite una sensación caribeña con su arena blanca y fina y sus aguas turquesas, y por el otro lado está la localidad Es Dolc, una de las playas más limpias de la isla.

El aeropuerto está a 30 minutos, Palma está a 35 minutos.

Colònia Sant Jordi

Referencia 121972A



Jardín y piscina



Salón



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Colònia Sant Jordi

Referencia 121972A



Gimnasio en zona comunitaria



- Vivienda en planta baja, con dos terrazas, piscina y sótano privado.
- Ground floor house, with two terraces, swimming pool and private basement.
- Erdgeschosshaus mit zwei Terrassen, Swimmingpool und privatem Keller.

Plano