

Cala d'Or

Referencia 121924




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusivo proyecto de nueva construcción - ático con amplia azotea a poca distancia del puerto de Cala d'Or

Construido:	85 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 650.000,-



Cala d'Or

Referencia 121924



Descripción del inmueble:

Este exclusivo complejo residencial con un total de 36 pisos se está construyendo en el bonito pueblo de Cala d'Or, en la costa sureste de Mallorca. Se prevé terminar su construcción en primavera de 2025. Lo más destacado es que el pintoresco puerto deportivo de Cala d'Or está a solo pocos minutos caminando.

Los pisos tienen un diseño abierto y moderno, creando una sensación de amplitud. El espacioso salón está equipado con grandes puertas correderas de cristal que crean una bonita transición hacia la terraza. La moderna cocina americana con comedor integrado invita a reunirse con amigos. Todos los pisos tienen 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. El ático también ofrece una amplia terraza en la azotea, que ofrece una magnífica vista al puerto de Cala d'Or y a la naturaleza circundante. El lugar perfecto para crear una acogedora zona chill-out. También hay una preinstalación para una piscina.

El extenso jardín del complejo residencial estará equipado con plantas típicas de la isla. Una gran piscina comunitaria con terraza para tomar el sol también estará a su disposición.

Un aparcamiento privado y un trastero están incluidos en el precio. Otras características incluyen aire acondicionado.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita al piso piloto.

Cala d'Or

Referencia 121924



Lugar & alrededores:

Cala d'Or, la cala de oro, está ubicada al sureste de Mallorca junto al mar. Las casas blancas de este pueblo especializado en las necesidades de turistas internacionales destacan entre el paisaje verde con ligeras colinas.

El legendario puerto deportivo con sus numerosos amarres, atrae a amantes de barcos desde todo el mundo. Junto al puerto, el bulevar precioso con una gran selección de buenos restaurantes y bares invita a pasear. Las personas activas encuentran con el precioso campo de golf "Vall d'Or", varias bahías pequeñas como la Cala Esmeralda y una oferta variada de deportes acuáticos, numerosas alternativas para el tiempo más bonito del año.

Cala d'Or

Referencia 121924



Terraza



Salón



Salón



Salón-comedor-cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or

Referencia 121924



Dormitorio



Cuarto de baño



Vista exterior



Piscina



Vista exterior



Vista de pájaro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or

Referencia 121924



Plano de la azotea

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente	13.56	4.24
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

CEE