

## Cala Figuera

Referencia 121810



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Encantador piso con gran terraza sobre el pintoresco puerto de Cala Figuera en alquiler temporal

Construido:	102 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	e
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 2.000,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Cala Figuera

### Referencia 121810



### Descripción del inmueble:

Este bonito piso está disponible para alquiler temporal del 15.10.24 al 31.04.25.

Está situado en la primera planta de un pequeño complejo residencial en el encantador pueblo pesquero de Cala Figuera. Sólo unos pasos le separan del idílico puerto. El complejo residencial fue construido en el año 2000 por un promotor alemán.

El amplio piso tiene aprox. 102 metros cuadrados de superficie habitable y se encuentra en un estado muy cuidado. Le dará la bienvenida un gran vestíbulo. Le espera un acogedor salón-comedor con cocina integrada y totalmente equipada. El piso también dispone de 2 amplios dormitorios dobles, un cuarto de baño con vestidor y un práctico lavadero.

El centro absoluto del piso es la terraza de aprox. 27 metros cuadrados, que ofrece el espacio perfecto para una encantadora zona chill-out. Aquí podrá pasar agradables horas.

El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante garantizan una vida cómoda los 365 días del año.

Además, dispone de ascensor.

## Cala Figuera

### Referencia 121810



### Lugar & alrededores:

El encantador pueblo de pescadores de Cala Figuera está escondido entre acantilados, pinos e higueras al final de la bahía del mismo nombre. Las fachadas de las casas de los pescadores y las casas de botes son blancas y de color ocre. El fuerte verde de los postigos forma un contraste llamativo con los edificios brillantes. Muchas casas de pescadores tienen una terraza al lado del agua, bajo la cual hay un cobertizo para botes.

Predomina la arquitectura típica mallorquina, con palmeras, hibiscos y almendros en los jardines. Los muros de piedra de color claro forman el límite y en las terrazas de piedra los gatos duermen bajo las coronas sombreadas de los pinos paraguas.

Cuando los pescadores no están en el mar, se sientan juntos en pequeños grupos en el puerto o arreglan sus redes. En Cala Figuera, la isla balear ha mantenido su cara original.

Al final del brazo izquierdo del mar está el idílico puerto de Cala Figuera. Los barcos de pesca de madera se balancean en el agua junto a los barcos de vela y los yates de motor. En los restaurantes del puerto se sirven pescados y mariscos recién pescados. Los dueños de los restaurantes compran la mercancía directamente a los pescadores.

En una de las muchas terrazas de los restaurantes del puerto podrá disfrutar de las delicias mallorquinas y observar el tranquilo ajetreo del muelle del puerto. Las redes de los pescadores se cuelgan para secarse al sol o se apilan en paredes de piedra.

### Santanyí

El histórico Santanyí, que está a sólo unos 4 km, ofrece el programa de contraste. Aquí todos los miércoles y sábados se celebran animados días de mercado. Hermosas boutiques y galerías de alta calidad te invitan a comprar.

### Playas

Destacan las cercanas playas de arena fina en la reserva natural de Mondrago.



# Cala Figuera

## Referencia 121810



Cala Figuera



Terraza



Terraza



Salón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Cala Figuera

## Referencia 121810



Cocina



Uno de 2 dormitorios



Habitación invitados



Habitación invitados



Baño



Cala Figuera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Cala Figuera

## Referencia 121810



Terraza



Cala Figuera



Cala Figuera



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.