

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121680

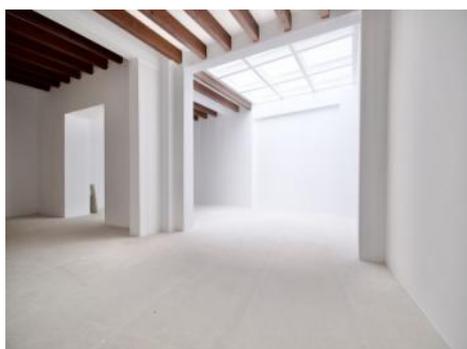


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Amplio piso en planta baja en el casco antiguo de Palma

Construido:	145 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	-		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 750.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121680



Descripción del inmueble:

Situado en el corazón del casco antiguo de Palma, cerca de la emblemática catedral, esta espaciosa propiedad combina un diseño contemporáneo con una ubicación privilegiada. Impresiona con techos altos y una espaciosa distribución tipo loft.

La propiedad está equipada con comodidades modernas, incluyendo aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y calefacción central. Un sistema de alarma proporciona seguridad. Las habitaciones tienen suelos de piedra natural de alta calidad, que acentúan el estilo moderno de la nueva construcción. El equipamiento también incluye una campana extractora industrial, ideal para fines de restauración. Dos entradas ofrecen flexibilidad y opciones de acceso adicionales.

La propiedad se extiende sobre una superficie habitable de 145 metros cuadrados y se distribuye a nivel del suelo. Existe la posibilidad de convertir la propiedad en un piso residencial tradicional con 3 dormitorios y 3 baños. La amplia zona de cocina y una acogedora chimenea aumentarían el confort de la vivienda. Una característica especial es el techo de cristal opaco sobre la zona de estar prevista, que deja entrar mucha luz natural a la vez que mantiene la intimidad.

Una característica destacada de esta propiedad es la opción de una licencia comercial, que abre numerosas posibilidades de uso. La céntrica ubicación en el corazón de Palma permite a los residentes disfrutar al máximo de la vida cultural y social de la ciudad. Numerosas tiendas, restaurantes, galerías de arte y animados bares se encuentran en las inmediaciones y el aeropuerto internacional se puede llegar en sólo 15 minutos.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121680



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 121680



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 121680



Entrada



Entrada



Vistas desde la calle

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM